

**Kristiansand tingrett
v/ tingrettsdommer Elin Moseidjord
Postboks 63
4661 Kristiansand S**

Advokatene MNA
i kontorfellesskap:

Bjørn Hübort Senum
Åse Johnsen Drabløs
Lars Faye Ree
Øystein Vikstøl
Eirik Glad Balchen
Marius André Stokke
Bjørge Usterud Tveito

Ansatt advokat:
Eivind Nordby Johnsen

Deres ref:
Vår ref: 230450/18813
Dato: 27. januar 2021

FORELØPIG INNBERETNING

TIL

KRISTIANSAND TINGRETT

SAK NR.: 20-126641KON-KISA/24

ROY GRIMESTAD FØDT 110782

INNEHAVER AV ENKELTPERSONFORETAKET RG TAKST

ORG. NR.: 920 210 384

Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl

0. Innledning:

Denne innberetning sendes pr. e-post til tingretten og debitor i dag den 27.01.2021. Første skiftesamling er torsdag 28.01.2021 KL. 0815 i Kristiansand tingrett. Innberetningen sendes ut sammen med rettsbok fra skiftesamlingen. Erklæring etter kkl § 120, 2 ledd sendes retten.

I. Adressater for innberetningen:

1. Kristiansand tingrett, bo nr.: 20-126641KON-KISA/24.
2. Konkursdebitor, **Roy Grimestad, født 110782.**
Samtlige kreditorer som har meldt krav i boet
Skatteetaten
3. Brønnøysundregistrene, Konkursregisteret

II. Identifikasjon av hvem saken gjelder:

1. **Roy Grimestad, født 11.07.82.**
2. Adresse: Spillingsveien 783, 4534 Marnardal, gnr. 688 og bnr. 7, Lindesnes.
3. Innehaver av enkeltpersonforetaket Rg Takst, Byggmester Takstingeniør Roy Grimestad, org.nr.: 920 210 384.
4. Bransje: Levering av taksttjenester og byggmestertjenester, samt tjenester som naturlig faller inn under hovedtjenestene.

III. Konkursen:

1. Kristiansand tingrett åpnet konkurs hos Roy Grimestad den 21.12.2020.
2. Grunnlaget er begjæring av konkurs fra Skatteetaten, på bakgrunn av manglende betaling av merverdiavgift, forskuddsskatt og tvangsmulkt.
3. Fristdag: **08.09.2020** (utgangspunkt for fristberegning etter dekningsloven).
4. Frist for fordringsanmeldelser: **25.01.2021.**

IV. Bobestyrelsen:

1. Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl, Postboks 737, 4666 Kristiansand, telefon 38 17 89 40, telefaks 38 17 89 41, e-post ov@advfelleskapet.no
2. Revisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard foreslås oppnevnt med begrenset mandat, jf. kkl. § 90. 3 ledd.
3. Kreditorutvalg: Kreditorutvalg foreslås ikke oppnevnt.

V. Nærmere om konkursdebitor:

1. Roy Grimestad

2. Adresse: Spillingsveien 783, 4534 Marnardal.

3. Roy Grimestad er innehaver av enkeltpersonforetaket Rg Takst, Byggmester Takstingeniør Roy Grimestad, org. nr.: 920 210 384.

4. Andre roller for debitor:

Ingen registrerte roller i andre foretak.

Ingen tidligere roller i tidligere konkurser.

Ingen registrerte karantener.

5. Bransje:

Levering av taksttjenester og byggmestertjenester, samt tjenester som naturlig faller inn under hovedtjenestene.

6. Regnskapsfører:

Enkeltpersonforetaket Rg Takst, Byggmester Takstingeniør Roy Grimestad, org. nr.: 920 210 384, har ikke hatt ekstern regnskapsfører i foretaket.

Regnskaper er nå ført for 2019 og 2020 og innsendt Brønnøysundregisteret.

Bostyrer må komme tilbake til regnskapene i enkeltpersonforetaket i den avsluttende innberetningen.

7. Ansatte:

Selskapet har ingen ansatte, foruten innehaver av selskapet, Roy Grimestad.

VI. Konkursdebitors økonomiske virksomhet:

A.

1. Roy Grimestad, født 11.07.82, innehaver av enkeltpersonforetaket Rg Takst, Byggmester Takstingeniør Roy Grimestad.

Foretaket har drevet med takst- og byggmestertjenester.

Forretningsadressen er Spillingsveien 783, 4534 Marnardal, debitors bostedsadresse.

2. **Panteforhold/andre tinglyste forhold**

Pantedokument: 2017/749697-1/200

Beløp: 2 500 000,-

Pantehaver: Sparebanken Sør, org. nr.: 937 894 538

Utleggsforretning: 2018/330247-1/200

Avholdt: 16.01.2018 kl. 14.00.

Beløp: 8 812,-

Saksøker: Los AS, org. nr.: 982 974 062

Utleggsforretning: 2018/586192-1/200

Avholdt: 26.03.2018 kl. 09.45

Beløp: 113 177,-

Saksøker: Nordea Direct Bank ASA, org. nr.: 990 323 429

Utleggsforretning: 2018/886785-1/200

Avholdt: 14.06.2018 kl. 09.55

Beløp: 81 322,-

Saksøker: Bank2 ASA, org. nr.: 988 257 133

Utleggsforretning: 2018/994699-1/200

Avholdt: 06.07.2018 kl. 09.20

Beløp: 12 386,-

Saksøker: Tannlegene Sanne AS, org. nr.: 988 635 472

Utleggsforretning: 2018/1139398-1/200

Avholdt: 15.08.2018 kl. 09.40

Beløp: 67 055,-

Saksøker: Komplet Bank ASA, org. nr. 998 997 801

Utleggsforretning: 2018/1172440-1/200
Avholdt: 14.08.2018 kl. 09.05
Beløp: 309 911,-
Saksøker: Nordax Bank Ab, løpenr: 20009134

Utleggsforretning: 2018/1190186-1/200
Avholdt: 28.08.2018 kl. 08.40
Beløp: 9 709,-
Saksøker: Lindesnes kommune, org. nr. 921 060 440

Utleggsforretning: 2018/1190279-1/200
Avholdt: 28.08.2018 kl. 08.40
Beløp: 24 855,-
Saksøker: Seb kort bank Ab Oslofilialen norsk avdeling av utenlandsk foretak, org. nr.: 982 793 386

Utleggsforretning: 2018/1525608-1/200
Avholdt: 08.11.2018 kl. 13.03
Beløp: 72 268,-
Saksøker: DNB Bank ASA, org. nr.: 984 851 006

Utleggsforretning: 2018/1539316-1/200
Avholdt: 12.11.2018 kl. 14.02
Beløp: 7 228,-
Saksøker: Norgesenergi AS, org. nr.: 939 692 738

Utleggsforretning: 2018/153980-1/200
Avholdt: 12.11.2018 kl. 14.19
Beløp: 38 879,-
Saksøker: A G Vigemyr AS, org.nr.: 917 170 401

Utleggsforretning: 2018/1669999-1/200
Avholdt: 11.12.2018 kl. 10.51
Beløp: 9 305,-
Saksøker: Nito Takst Service AS, org.nr.: 986 468 080

Utleggsforretning: 2019/226382-1/200
Avholdt: 22.02.2019 kl. 10.05
Beløp: 10 481,-
Saksøker: Verdi NTFS AS, org. nr.: 983 850 820

Utleggsforretning: 2019/359471-1/200
Avholdt: 26.03.2019 kl. 13.25
Beløp: 78 685,-
Saksøker: Trysnes Marina Eiendom DA, org. nr.: 887 005 362

Utleggsforretning: 2019/370189-1/200

Avholdt: 28.03.2019 kl. 12.42

Beløp: 8 910,-

Saksøker: Norgesenergi AS, org.nr.: 939 692 738

Utleggsforretning: 2019/413817-1/200

Avholdt: 02.04.2019 kl. 13.35

Beløp: 27 140,-

Saksøker: Jahn Haaland, født 20.03.81

Utleggsforretning: 2019/426819-1/200

Avholdt: 10.04.2019 kl. 08.44

Beløp: 77 896,-

Saksøker: Entercard Norge – filial av Entercard Group AB, org. nr.:
919 061 545

Utleggsforretning: 2019/620425-1/200

Avholdt: 03.06.2019 kl. 09.25

Beløp: 51 062,-

Saksøker: Lindesnes Elektro AS, org.nr.: 996 946 509

Utleggsforretning: 2019/68773-1/200

Avholdt: 18.06.2019 kl. 09.42

Beløp: 18 129,-

Saksøker: Optimera AS, org.nr.: 967 013 056

Utleggsforretning: 2019/722624-1/200

Avholdt: 25.06.2019 kl. 10.15

Beløp: 5 896,-

Saksøker: Frende Skadeforsikring AS, org.nr.: 991 436 960

Utleggsforretning: 2019/1085079-1/200

Avholdt: 17.09.2019 kl. 12.34

Beløp: 5 647,-

Saksøker: Motek AS, org.nr.: 920 295 932

Utleggsforretning: 2020/2039499-1/200

Avholdt: 23.01.2020 kl. 11.00

Beløp: 168 411,-

Saksøker: Skatteetaten, org.nr.: 974 761 076

Utleggsforretning: 2020/2445331-1/200

Avholdt: 12.05.2020 kl. 10.44

Beløp: 89 137,-

Saksøker: Trysnes Marina Eiendom DA, org.nr.: 887 005 362

Utleggsforretning: 2020/3161713-1/200
 Avholdt: 06.10.2020 kl. 13.22
 Beløp: 381 653,-
 Saksøker: Nordax Bank Ab, løpenr.: 200 22 996

Utleggsforretning: 2020/3226137-1/200
 Avholdt: 06.10.2020 kl. 14.56
 Beløp: 1 377 331
 Saksøker: Sparebanken Sør, org.nr.: 937 894 538

Utleggsforretning: 2020/3254343-1/200
 Avholdt: 30.10.2020 kl. 06.59
 Beløp: 116 139,-
 Saksøker: Bank2 ASA, org.nr.: 988 257 133

Utleggsforretning: 2020/3486512-1/200
 Avholdt: 15.12.2020 kl. 08.48
 Beløp: 105 964,-
 Saksøker: Entercard Norge – filial av Entercard Group AB, org.nr.:
 919 061 545

3. **Legalpant – pantel. § 6-4**

Ved brev av 07.01.2021 er Sparebanken Sør gjort oppmerksom på boets legalpant.

Boligen til Grimestad er nå under tvangssalg hos Sørmeglere i Lillestand v/ Nina Berntsen. Hun er også gjort oppmerksom på konkursen og legalpanten.

B. Regnskapstall – omsetning:

Bostyrer må komme tilbake til regnskapene i den avsluttende innberetningen.

4. **Insolvenstidspunkt:**

For at insolvens skal foreligge må debitor være både insuffisient og illikvid. Insuffisiens betyr at verdien av aktiva er mindre enn gjelden. Illikviditet innebærer at man ikke kan betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Bostyrer vil komme tilbake til insolvenstidspunktet i den avsluttende innberetningen.

5. **Årsaker til konkursen:**

Den direkte årsaken til konkursen er begjæring av konkurs fra Skatteetaten, på bakgrunn av manglende innbetaling av merverdiavgift, forskuddsskatt og tvangsmulkt.

Her må man komme tilbake til konkursens årsaker i den avsluttende innberetningen.

VII. Boets stilling og status:

1. Boets aktiva.

Registrering av boet er foretatt av Jostein Mellemstrand den 22.12.2020.

**Rett kopi
bekreftes**

Kristiansand tingrett
Postboks 63
4661 Kristiansand

REGISTRERING I KONKURSBO NR.: 20-126641KON-KISA/24: ROY GRIMESTAD,
SPILLINGSVEIEN 783, 4534 MARNARDAL (F. NR.: 110782).

Etter anmodning fra bostyrer, advokat Øystein Vikstøl, er det blitt avholdt registrering i ovennevnte konkursbo.

Registreringen ble holdt tirsdag 22. desember 2020 kl. 11.00 på bostyrers kontoradresse, med bostyrer og konkursdebitor, Roy Grimestad, til stede.
Konkursdebitor har vært ordinær lønsmottaker fra oktober 2019.

Roy Grimestad er singel. Han er far til to mindreårige barn, som begge bor sammen med sine respektive mødre. Han betaler bidrag til begge på totalt kr. 7 000,00 pr. mnd.
Roy Grimestad har hjemmel til eiendommen på adresse, Spillingsveien 783, gnr. 688 bnr. 7 i Lindesnes kommune. Eiendommen er et gårdsbruk oppført i 1926, hvor uthus/låvebygning opplyses å være i dårlig forfatning. Eiendommen er fritt omsettelig, og er i 2020 verdivurdert til kr. 3 000 000,00.

Ut fra mottatte opplysninger, er Roy Grimestad etter all sannsynlighet ikke eier av personlige eiendeler som kan beslaglegges, jfr. Dekningslovens § 2-3.

Registreringen er supplert med uthenting av opplysninger fra tilgjengelige offentlige registre.

Roy Grimestad er innehaver av enkeltpersonforetaket, RG Takst, Byggmester Takstingeniør Roy Grimestad, org. nr.: 920 210 384, registrert i Enhetsregisteret 9. januar 2018. Det har ikke vært aktivitet i selskapet etter at konkursdebitor ble ordinær lønsmottaker i oktober 2019.
Roy Grimestad har ikke hatt eksternt regnskapsforbindelse i foretaket.

Ifølge Det Sentrale Motorvognregisteret er Roy Grimestad registrert som eier av følgende kjøretøy:

BMW 520i, personbil, 2004 modell, med kjennemerke PD 14187.
Motorvognen er avregistrert 12. november 2020, og er ikke kjørbær. Bilen, som har skade i forstillingen, står parkert hjemme hos konkursdebitor. I nåværende tilstand, anslås verdien på motorvognen skjønsmessig til maksimalt kr. 10 000,00.

Tredal tilhenger, 2002 modell, med kjennemerke PZ 5818. Ut fra mottatte opplysninger verdivurderes hengeren skjønsmessig til +/- kr. 6 000,00.

Hebe tilhenger, 1983 modell, med kjennemerke AB 1055.
Hengeren verdivurderes skjønsmessig til +/- kr. 2 000,00

Konkursdebitor er dessuten eier av en Finnmaster 5700 motorbåt, 1968 modell.
Båten, som står i vinteropplag hjemme hos Roy Grimestad, anslås å ha en verdi på +/- kr. 30 000,00.

- 2 -

Følgende konti i Sparebanken Sør er registrert, saldo pr. dato:

2801 39 50956 Brukskonto	kr.	13 337,11
2801 49 11628 Bedriftskonto	kr.	5 240,29
3000 32 02956 Brukskonto	kr.	4 510,39
3000 32 02964 Sparekonto	kr.	0,90
2801 21 67794 BSU konto	kr.	0,00
2801 40 22602 Brukskonto	kr.	0,00
2801 49 11601 Bedriftskonto	kr.	0,00
3000 32 02948 Sparekonto	kr.	0,00

Roy Grinestad opplyser ingen utestående fordringer til registrering.

Intet annet påvist eller opplyst til registrering.

Kristiansand, 22.12.2020

Jostein Mellestrand

Kopi: Bostyrer

1. **Boets konto**

Pr. d.d. står det kr 43 500,- på boets konto.

Konkursboet er merverdiavgiftspliktig og Staten vil således dekke merverdiavgiften av bostyrets salærer.

2. **Omstøtelige forhold:**

Omstøtelige forhold er foreløpig ikke avdekket.

3. **Boets gjeld:**

Fordringshaverne er oppfordret til å melde sine krav i boet innen 25.01.2021. Det er foreløpig **40** anmeldte krav i boet på til sammen kr **3 947 187,79,-**.

Kravene er som følger:

Fordringer i Kristiansand tingretts konkursbo nr. 20-126641KON-KISA/24							
Roy Grimestad							
Nr	Navn	Pantesikret	Prioritert kl. II	Prioritert kl. I	Uprioritert	Etterpr.	Sum
1	Lowell Lowell Finans AS				kr 163 920,27		kr 163 920,27
2	Lowell Komplett Bank ASA				kr 34 185,04		kr 34 185,04
3	Lindorff Optimera AS				kr 19 558,72		kr 19 558,72
4	Lindorff Total Kontroll AS				kr 17 582,78		kr 17 582,78
5	Lindorff Lindorff Capital AS				kr 80 090,89		kr 80 090,89
6	Kreditor Sparebanken sør		kr 1 385 092,18				kr 1 385 092,18
7	Kreditor Trysnes Marina Eiendom AS				kr 93 496,45		kr 93 496,45
8	Kreditor Los AS				kr 10 828,69		kr 10 828,69
9	Kreditor Verdi NTFS AS				kr 11 883,97		kr 11 883,97
10	Kreditor Agder Energi Nett AS				kr 1 001,85		kr 1 001,85
11	Kreditor Agder Energi Nett AS				kr 885,94		kr 885,94
12	Kreditor Trafikksikringsforeningen				kr 10 591,28		kr 10 591,28
13	Kreditor Trafikksikringsforeningen				kr 39 200,25		kr 39 200,25
14	Kreditor Trafikksikringsforeningen				kr 2 287,87		kr 2 287,87
15	Skatteetaten		kr 594 024,00		kr 343 178,00	kr 60 352,00	kr 997 554,00
16	Nordea Finance				kr 8 650,00		kr 8 650,00
17	Visma Verdi NTFS AS				kr 8 289,01		kr 8 289,01
18	Visma Verdi NTFS AS				kr 11 678,35		kr 11 678,35
19	Visma Norsk Takst				kr 8 505,75		kr 8 505,75
20	Visma Norsk Takst				kr 32 018,15		kr 32 018,15
21	Kreditor A g Vigemyr AS				kr 45 410,63		kr 45 410,63
22	DemandNorge Ferde AS, E18 Tvedestrand-Arendal				kr 375,84		kr 375,84
23	DemandNorge Ferde AS, Bomringen i Kristiansand				kr 4 390,54		kr 4 390,54
24	DemandNorge Ferde AS, Bomringen i Kristiansand				kr 4 848,75		kr 4 848,75
25	Kreditor Trafikksikringsforeningen				kr 10 581,54		kr 10 581,54
26	Kreditor Trafikksikringsforeningen				kr 10 597,92		kr 10 597,92
27	Skatteetaten				kr 187 131,00	kr 64 790,00	kr 251 921,00
28	Sergel Norge AS Telia Norge AS				kr 11 808,62		kr 11 808,62
29	Kreditor Agder Energi Nett AS				kr 1 170,18		kr 1 170,18
30	Kreditor Agder Energi Nett AS				kr 1 298,69		kr 1 298,69
31	Kreditor Frende Skadeforsikring AS				kr 6 671,76		kr 6 671,76
32	Coneve Collection AS Øvrebyen Legesenter DA				kr 1 265,10		kr 1 265,10
33	Kreditor Verdi NTFS AS				kr 10 644,83		kr 10 644,83
34	Los AS				kr 1 331,46		kr 1 331,46
35	Alektum Group				kr 390 739,51		kr 390 739,51
36	Agder Takstcenter				kr 124 000,00		kr 124 000,00
37	Kreditor Agder Energi Nett AS				kr 1 085,00		kr 1 085,00
38	Kreditor Agder Energi Nett AS				kr 452,62		kr 452,62
39	Kreditor EnterCard Norge				kr 107 427,39		kr 107 427,39
40	Gothia Lindesnes AS				kr 23 864,97		kr 23 864,97
	Totalsum	kr -	kr 1 979 116,18	kr -	kr 1 842 929,61	kr 125 142,00	kr 3 947 187,79

III. Kreditorenes stilling:

Dekningsmuligheter:

Pr. d.d. står det kr 43 500,- på boets konto, jf. boets konto.

De anmeldte krav vil bare bli prøvd i den utstrekning de vil kunne få dividende. Det er imidlertid klart at det ikke bli noen dividende utbetaling i dette boet.

IX. Straffbare forhold:

Straffbare forhold må behandles i den avsluttende innberetning.

X. Karantenebetingende forhold:

En skyldner hvis bo er tatt under konkursbehandling, kan settes i konkursskarantene av skifteretten dersom

1) vedkommende med skjellig grunn mistenkes for en straffbar handling i forbindelse med konkursen eller den virksomhet som har ført til insolvensen, eller

2) det må antas at vedkommende på grunn av uforsvarlig forretningsførsel er uskikket til å stifte et nytt selskap eller å være styremedlem eller daglig leder (administrerende direktør) i et selskap.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det under hensyn til skyldnerens handlemåte og forholdene for øvrig synes rimelig å sette ham i karantene.

Spørsmål om karantene må bostyrer komme tilbake til i avsluttende innberetning.

XI. Perspektiv. Utført bobehandling og fremdriftsplan:

1. Bobehandlingen har til nå i hovedsak vært konsentrert om å skaffe oversikt over boet.
2. Under den videre bobehandling vil det bli sett nærmere på konkursens årsaker, insolvenstidspunkt, ev. straffbare forhold m.v.
3. Bobehandlingen vil sannsynligvis kunne bli avsluttet innen 3-måneders fristen.

Kristiansand, den 27. januar 2021

Advokat Øystein Vikstøl
Bostyrer