



ADVOKATFIRMA  
*Øystein Vikstøl*

Kristiansand tingrett  
Postboks 515 Lundsiden  
4605 Kristiansand S  
Att.: Dommerfullmektig  
Hans Olav Røyr

Advokat MNA  
Øystein Vikstøl

Postboks 730  
4666 Kristiansand  
Tlf: 38 09 60 00  
Fax: 38 09 60 30  
Mail: advokat@vikstol.no  
Org.nr. 971 332 336 MVA

Advokatfullmektig  
Janken Benestad  
Mail: Janken.Benestad@vikstol.no  
Mob. 954 20925  
Sekretær:  
Hege Bore  
Mail: hege@vikstol.no  
Besøksadresse:  
Tollbodgaten 52-54  
www.vikstol.no

Deres ref:  
Vår ref: 182690/12118  
Dato: 9. desember 2014

**AVSLUTTENDE INNBERETNING**

**TIL**

**KRISTIANSAND TINGRETT**

**SAK NR. 14-129290KON-KISA/07**

**HARALD FLAEN**

**F.NR. 06.12.1956**

**INNEHAVER AV ENKELTPERSONSFORETAKET**

**HARALDS SNEKKERSERVICE OG JAKTLÆR**

**ORG.NR.: 976 180 011**

**Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl  
Postboks 730, 4666 Kristiansand**

**Borevisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard, med begrenset  
mandat, jfr.kkl § 90 3. ledd nr.1**

## **I. Adressater for innberetningen:**

1. Kristiansand tingrett, bo nr. 14-129290KON-KISA/07
2. Konkursdebitor, **Harald Flaen**  
Samtlige kreditorer som har meldt krav i boet  
Skatt Sør  
Kristiansand kemnerkontor
3. Brønnøysundsregistrene, Konkursregisteret

## **II. Identifikasjon av hvem saken gjelder:**

1. **Harald Flaen.**
2. Adresse: Eiklid, 4540 Åseral. (Bor nå i Sverige med adresse: Lundquistvägen 14, 982 06 Nattavaara, Sverige.)
3. Fødselsnummer: **06.12.1956. Innehaver av Haralds Snekkerservice og Jaktlær, org.nr.: 976 180 011**
4. Bransje: Tømrer- og snekkervirksomhet. Salg av jaktlær.

## **III. Konkursen:**

1. Kristiansand tingrett åpnet konkurs **4. september 2014.**
2. Grunlaget er konkursbegjæring fra Skatteetaten vedr. skyldig merverdiavgift, datert 13. august 2014.
3. Fristdag: **13. august 2014** (utgangspunkt for fristberegning etter dekningsloven).
4. Frist for fordringsanmeldelser: **1. oktober 2014.**

## **IV. Bobestyrelsen:**

1. Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl, Tollbodgt. 52-54, Postboks 730, 4666 Kristiansand, telefon 38 09 60 00, telefaks 38 09 60 30, e-post advokat@vikstol.no
2. Revisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard er oppnevnt, med begrenset mandat, jf. kkl. 90 tredje ledd.
3. Kreditorutvalg er ikke oppnevnt.

## **V. Nærmere om konkursdebitor:**

1. **Harald Flaen.**
2. Adresse: Eiklid, 4540 Åseral.
3. Fødselsnummer: **06.12.1956. Innehaver av Haralds Snekkerservice og Jaktlær, org.nr.: 976 180 011**

4. Bransje: Tømrer- og snekkervirksomhet. Salg av jaktlær.
5. Regnskapsfører:  
**Vekstra Sør AS, org. nr. 950 068 523**, Hånesveien 61, 4635 Kristiansand. Det er imidlertid ikke ført regnskaper på flere år.
6. Ansatte:  
  
Pr. konkursåpning var det ingen ansatte.

## **VI. Konkursdebitors økonomiske virksomhet:**

### **A.**

1. Harald Flaen er innehaver av enkeltpersonsforetaket Haralds Snekkerservice og Jaktlær, org.nr.: 976 180 011 registrert i Enhetsregisteret den 08.03.1996.

Foretaket drev tømrer og snekkervirksomhet, samt salg av jaktlær.

Foretakets forretningsadresse var 4540 Åseral. Harald Flaen er utvandret til Sverige, men møtte i første skiftesamling, samt ett møte hos bostyrer.

Aktiviteten i foretaket er innstilt.

### **2. A Panteforhold/andre tinglyste forhold – abandonering:**

Harald Flaen 06.12.1956  
Lundquistvegen 14, 982 06 Nattavaara  
Sverige

Innsender: Flaen, Aase Berit Stousland  
Helle, 4519 Holum

Gjelder: Flaen, Aase Berit Stousland  
Helle, 4519 Holum

Ektepakt med Harald Flaen  
Dagbokført 01.04.1986.

Det er avtalt fullt særøie for partene. Partene er ikke gift lenger.

Harald Flaen 06.12.1956  
Lundquistvegen 14, 982 06 Nattavaara  
Sverige

Innsender: Aase Landbruk AS, Kvålvn. 6, 4323 Sandnes

Kr. 7 875,53

Pant i registrert motorvogn LF4739

Dagbokført: 26.05.2014

**Øvrige panteforhold:**

Flaen har hjemmel til gnr. 19 bnr. 3 i Åseral kommune. Eiendommen er fullstendig overbeheftet. Det er også påført en rekke heftelser så som forkjøpsrett, utlegg, festebestemmelser m.v. Eiendommen er ikke abandonert.

- 08.03.2001 1006** **KJØPEKONTRAKT - Bestill dokument**  
 Rettighetshaver: FLAEN HARALD F: 06.12.1956  
 får kjøpt d.e. for kr. 525.000  
 Med flere bestemmelser
- 10.07.2001 2903** **RETTIGHETER IFLG. SKJØTE - Bestill dokument**  
 Forkjøpsrett  
 Rettighetshaver: SMELAND HALLSTEIN F: 30.01.1967
- 15.11.2001 5070** **BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE - Bestill dokument**  
 Forkjøpsrett  
 Borett  
 Rettighetshaver: FLAEN HARALD F: 06.12.1956  
 Med flere bestemmelser
- 15.11.2001 5070** **BESTEMMELSE IFLG. SKJØTE - Bestill dokument**  
 Forkjøpsrett  
 Rettighetshaver: STØLE NANCY F: 03.11.1967  
 Med flere bestemmelser
- 25.05.2005 2462** **UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
 Avholdt dato: 24.05.2005 kl.:10:35  
 Beløp: 17 953 NOK  
 Saksøker: VEST-AGDER SKATTEFOGDKONTOR  
 Prosessfullmektig: VEST-AGDER SKATTEFOGDKONTOR  
 Saksøkt: FLAEN HARALD  
 F.NR: 06125634514  
 Saksøkt: HARALDS SNEKKERSERVICE OG JAKTKLÆR  
 ORG.NR: 976180011  
 Saksøkt: JAKTKLÆR  
 Hjemmelsanmerkning
- 25.07.2005 3597** **UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
 Avholdt dato: 08.07.2005  
 Beløp: 100 144 NOK  
 Saksøker: TRYGDEETATENS INNKREVNINGSSENTRAL  
 Prosessfullmektig: TRYGDEETATENS INNKREVNINGSSENTRAL  
 Saksøkt: FLAEN HARALD  
 F.NR: 06125634514  
 Hefter i Ideell 5 / 100 av matrickeleenhet tilhørende: FLAEN HARALD  
 \*\* TGL. PÅ NYTT/TVANGSFORR.
- 06.05.2010 328379**
- 07.01.2009 6229** **KJØPEKONTRAKT - Bestill dokument**  
 Rettighetshaver: EIKILD LIV MÅVATTEN  
 F.NR: 21087135680  
 Rettighetshaver: EIKILD STEINAR  
 F.NR: 02126748178  
 Hefter i Ideell 19 / 20 av matrickeleenhet tilhørende: FLAEN HARALD
- 24.04.2009 288340** **PANTEDOKUMENT - Bestill dokument**  
 Beløp: 1 200 000 NOK  
 Pantthaver: RIBE ROGER  
 F.NR: 04056827531
- 22.05.2009 362271** **KJØPEKONTRAKT - Bestill dokument**  
 Rettighetshaver: RIBE ROGER  
 F.NR: 04056827531  
 Hefter i Ideell 95 / 100 av matrickeleenhet tilhørende: FLAEN HARALD
- 18.08.2009 599895** **UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
 Avholdt dato: 18.08.2009 kl.:10:00  
 Beløp: 1 882 726 NOK  
 Saksøker: SKATT SØR  
 ORG.NR: 991733078  
 Prosessfullmektig: SKATT SØR

<https://www.infotorg.no/infotorg/new/EDRKonroller?iproCommand=print&print=all...> 25.09.2014

ORG.NR: 991733078  
Saksøkt: FLAEN HARALD  
F.NR: 06125634514

**15.10.2009 775462**

**UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
Avholdt dato: 15.10.2009 kl.:11:00  
Beløp: 708 006 NOK  
Saksøker: SKATTEOPPKREVEREN I ÅSERAL  
ORG.NR: 990490082  
Prosessfullmektig: SKATTEOPPKREVEREN I ÅSERAL  
ORG.NR: 990490082  
Saksøkt: FLAEN HARALD  
F.NR: 06125634514

**27.06.2011 494617**

**UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
Avholdt dato: 21.06.2011 kl.:12:00  
Beløp: 124 011 NOK  
Saksøker: AK NORDOC AB BOX 4193 SE-400 40 GÖTEBORG  
Prosessfullmektig: AKTIV KAPITAL PORTFOLIO COLLECTION  
ORG.NR: 995262584  
Saksøkt: FLAEN HARALD  
F.NR: 06125634514  
Pant tatt i 5/100 andal av eiendommen.

**18.04.2012 299765**

**UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
Avholdt dato: 18.04.2012 kl.:08:00  
Beløp: 44 720 NOK  
Saksøker: REGISTERENHETEN I BRØNNØYSUND  
ORG.NR: 974760673  
Prosessfullmektig: STATENS INNKREVINGSSENTRAL  
ORG.NR: 971648198  
Saksøkt: FLAEN HARALD  
F.NR: 06125634514

**19.04.2013 313899**

**UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
Avholdt dato: 19.04.2013 kl.:09:10  
Beløp: 446 309 NOK  
Saksøker: AK NORDIC AB  
ORG.NR: 987710144  
Prosessfullmektig: AKTIV KAPITAL PORTFOLIO COLLECTION  
ORG.NR: 995262584  
Saksøkt: FLAEN HARALD  
F.NR: 06125634514

**25.04.2013 334178**

**UTLEGGSFORRETNING - Bestill dokument**  
Avholdt dato: 19.04.2013 kl.:09:10  
Beløp: 446 309 NOK  
Saksøker: AK NORDIC AB, GÖTEBORG  
Prosessfullmektig: AKTIV KAPITAL PORTFOLIO COLLECTION  
ORG.NR: 995262584  
Saksøkt: FLAEN HARALD  
F.NR: 06125634514

----- UTSKRIFT SLUTT -----

<https://www.infotorg.no/infotorg/new/EIDRkontroller?iproCommand=print&print=all...> 25.09.2014

## **1. 2. Regnskapstall, omsetning:**

Regnskaper er ført av Vekstra Sør AS, org.nr.: 950 068 523, Hånesveien 61, 4635 Kristiansand.

I følge en e-post fra Vekstra Sør AS er det ikke ført regnskaper for foretaket på flere år. Vekstra Sør AS har ingen bilag eller annen dokumentasjon. Regnskapene er ikke ført på flere år.

## **2. Insolvenstidspunkt:**

For at insolvens skal foreligge må debitor være både insuffisient og illikvid. Insuffisiens betyr at verdien av aktiva er mindre enn gjelden. Illikviditet innebærer at man ikke kan betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Det er bostyrers konklusjon at konkursdebitor har vært insuffisient, samt illikvid over flere år og således også insolvent over flere år. Det vises i så måte til fordringsanmeldelseslisten.

## **3. Årsaker til konkursen:**

Hovedårsaken til konkurs er konkursbegjæringen fra Skatteetaten vedr. skyldig merverdiavgift, datert 13. august 2014.

Det er bostyrets konklusjon at private forhold, så som skilsmisse, sykdom og overforbruk over flere år er den mest sannsynlige årsak til konkursen.

## **VII. Boets stilling og status:**

1. Boets aktiva.

Registrering av boet er foretatt av Jostein Mellemstrand  
*Kristiansand tingrett*  
*Postboks 515 Lundsiden*  
*4605 Kristiansand*

Kristiansand tingrett  
Postboks 515 Lundsiden  
4605 Kristiansand

**Retts kopi**  
**bekreftes**



REGISTRERING I KONKURSBO NR.: 14-129290KON-KISA/07: HARALD FLAEN, BIKILD,  
4540 ÅSERAL (F. NR.: 061256 34514)

Etter anmodning fra bostyrer, advokat Øystein Vikstøl, er det blitt avholdt registrering i ovennevnte konkursbo.

Registreringen ble påbegynt fredag 5. september 2014 i form av søk etter konkursdebitor, Harald Flaen.

Undertegnede har fått bekreftet at Harald Flaen er utvandret til Sverige og har i dag adresse, Lundqvistvägen 14, 98206 Nattavaara.

Han responderer ikke på henvendelser til registrert telefonnummer på adressen.

Da det ikke har lyktes undertegnede å etablere kontakt med konkursdebitor, er registreringen i hovedsak basert på opplysninger hentet fra tilgjengelige offentlige registre.

Undertegnede har registrert at Harald Flaen har ektepakt med Aase Berit Stausland Flaen, tinglyst 01.04.1986. Om ektefellene fortsatt er gift er ukjent for undertegnede, og dette gjelder også øvrige personlige opplysninger.

Harald Flaen er innehaver av enkeltpersonforetaket, Haralds Snekkerservice og Jaktklær Harald Flaen, org. nr.: 976 180 011, registrert i Enhetsregisteret 08.03.1996.

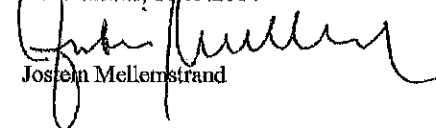
Ifølge Motorvognregisteret er Harald Flaen ikke registrert som eier av motorkjøretøy i Norge.

Harald Flaen har hjemmel til en landbruks eiendom på Elkild, gnr. 19 bnr. 3 i Åseral kommune. Ifølge lensmannen i Åseral, er eiendommen bebygd med driftsbygning og våningshus. Undertegnede har registrert i tidligere avholdt utleggsforretning, at eiendom antas å ha en salgsverdi på +/- kr. 1 400 000,00. Eiendommen er overbeheftet.

Undertegnede har ikke påvist konkursdebitors bankforbindelse.

Intet annet påvist til registrering.

Kristiansand, 10/09.2014



Jostein Mellemstrand

Kopi: Bostyrer



## Boets konto

1.

Pr. d.d. står det pr. d.d. kr. 0,- på boets konto. Det stod noen penger på bokonto ved konkursåpning, men disse ble frigitt til livsopphold.

Skatt Sør garanterer for omkostninger med inntil kr 43 000,-.

Konkursboet er merverdiavgiftspliktig og Staten vil således dekke merverdiavgiften av bostyrets salærer/utgifter.

2. **Omstøtelige forhold:**

Det er ikke påvist forhold som har gitt grunnlag for å fremme krav om omstøtelse etter de subjektive eller de objektive regler i dekningsloven.

3. **Boets gjeld:**

Fordringshaverne er oppfordret til å melde sine krav i boet innen 01. oktober 2014. Det er hittil anmeldt 13 krav i boet på til sammen ca kr. 4 435 600,-. Kravene er som følger:

FORDRINGER FLAEN		HARALD				
Nr	Navn	Pantesikret	Prioritert	Uprioritert	Etterpr.	Totalt
1	Lindorff AS på vegne av I skadeforsikring NUF			kr 22 719,87		kr 22 719,87
2	Kreditor SA på vegne av Egder Energi Nett AS			kr 55 871,00		kr 55 871,00
3	Lindorff AS på vegne av Nordea Finans Norge AS			kr 73 688,71		kr 73 688,71
4	Spareskillingsbanken 4662 Kristiansand			kr 6 368,40		kr 6 368,40
5	Lindorff AS på vegne av Søgne og Greipstad Sparebank			kr 1 154 958,53		kr 1 154 958,53
6	Skatteetaten		kr189 501,00	kr 1 725 659,00	kr 463 794,00	kr 2 378 954,00

7	Aktiv Kapital Portfolio Collection AS på vegne av AK Nordic AB	kr	137 446,10		kr	137 446,10
8	Aktiv Kapital Portfolio Collection AS på vegne av AK Nordic AB	kr	473 326,16		kr	473 326,16
9	Nav Innkreving Bidrag		UTGÅR			UTGÅR
10	Statens Innkrevingssentral			kr	46 284,00	kr 46 284,00
11	Kreditorforeningen Sør SA på vegne av Ny Krsand Bomselskap AS	kr	1 486,98		kr	1 486,98
12	Kreditorforeningen Sør SA på vegne av Los AS (opphør)	kr	73 713,99		kr	73 713,99
13	Christiania Innfordring AS på vegne av Skog & Hage AS	kr	10 865,11		kr	10 865,11
	Sum	kr 0,00	kr189 501,00	kr 3 736 103,85	kr 495 883,00	kr 4 435 682,85

4. Regnskap – salærforslag:  
Under forutsetning av at bobehandlingen innstilles etter konkurslovens §135 oppstilles slikt regnskap for boet:

#### **I Aktiva (Brutto)**

1. Boets konto	kr. 0,-
2. Til gode MVA	<u>kr. 5 250,-</u>
<b>Totalt</b>	<b>kr. 5 250,-</b>

## II Passiva – Massekrav

1. Gebyr tingretten	kr. 10 750,-
2. Garantipolise	kr. 1 495,-
3. Salær Advokat Vikstøl	kr. 20 000,-
4. Mva av Bostyrers Salær	kr. 5 000,-
5. Salær borevisor	kr. 1 000,-
6. Mva av borevisors salær	<u>kr. 250,-</u>

Totalt kr. 38 495,-

Hvilket gir en underdekning på kr. 33 245,-, hvilket må dekkes av rekvirentansvarlig, Skatt Sør.

## III Salærforslag:

Salær eks mva, se eget salærforslag

Salær bostyrer	kr. 20 000,-
Mva av bostyrers salær	kr. 5 000,-
Salær borevisor eks mva	kr. 1 000,-
Mva av borevisors salær	<u>kr. 250,-</u>

Totalt kr. 26 250,-

## V. Hvilket gir følgende uttellingsliste:

1. Kristiansand tingrett, gebyr	kr. 10 750,-
2. Bostyrers salær, inkl. mva	kr. 25 000,-
3. Bostyrergarantipolise	kr. 1 495,-
4. Borevisors salær inkl. mva	<u>kr. 1 250,-</u>

Sum kr. 38 495,-

1. Dekkes av Skatt Sør  
som garantiansvarlig kr 33 245,-

Det beløp Skatt Sør dekker iht. garantiansvaret, fordeles slik:

Tingrettens gebyr	kr 10 750,-
Andel av bostyrers/revisors salær/utgifter	<u>kr 22 495,-</u>
Totalt	kr 33 245,-

#### **VIII. Kreditorenes stilling:**

1. Pr. d.d. står det kr. 0,- på boets konto
2. De anmeldte krav er ikke prøvet.
3. Det er åpenbart ikke midler til utbetaling av dividende til fordringshaverne, som derfor selv må ta de nødvendige skritt med sikte på eventuell tvangsinn drivelse av sine tilgodehavender hos debitor. Når krav er meldt i boet, er foreldelse avbrutt. Når fordringen ikke prøves, varer virkningen av dette fristavbrudd i 1 år regnet fra nærværende innberetnings datering, jf. foreldelsesloven § 22 nr. 2.

#### **X. Straffbare forhold:**

1. Det er ikke avdekket skjellig grunn til mistanke om overtredelse av straffebestemmelsene inntatt i straffelovens kapittel 27 (forbrytelse i gjeldsforhold).
2. Det overlates til skattemyndighetene å eventuelt påtale manglende bokføring m.m. til påtalemyndighetene.

## **X. Karantenebetingende forhold:**

En skyldner hvis bo er tatt under konkursbehandling, kan settes i konkursskarantene av skifteretten dersom

1) vedkommende med skjellig grunn mistenkes for en straffbar handling i forbindelse med konkursen eller den virksomhet som har ført til insolvensen, eller

2) det må antas at vedkommende på grunn av uforsvarlig forretningsførsel er uskikket til å stifte et nytt selskap eller å være styremedlem eller daglig leder (administrerende direktør) i et selskap.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det under hensyn til skyldnerens handlemåte og forholdene for øvrig synes rimelig å sette ham i karantene.

Bostyret har ved sin gjennomgang ikke avdekket forhold som skulle tilsi å anbefale konkursskarantene. Pettersen er personlig ansvarlig for all gjeld i foretaket.

## **XI. Frist for merknader**

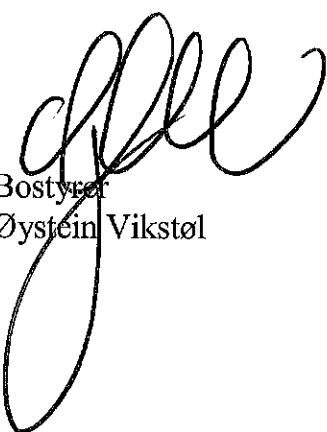
1. Eventuelle merknader i henhold til nærværende innberetning må være bobestyrer i hende innen **14 dager fra d.d.** Eventuelle merknader i anledning salærforslaget må være bobestyrer i hende innen samme frist.

Innen samme frist bes konkursdebitor å underskrive og returnere vedlagte erklæring i henhold til konkurslovens § 120, 2.ledd, 2. punktum om at opplysningene i denne innberetning om konkursdebitors økonomiske virksomhet etter hans viten er riktig og uttømmende.


Dersom ingen stiller sikkerhet innen ovennevnte frist vil bobehandlingen bli innstilt etter konkursloven § 135.

Kristiansand, den 9. desember 2014

Boets regnskap er revidert og  
funnet i orden



Bostyrer  
Øystein Vikstøl



Borevisor  
Kjell Arnvard