

Kristiansand Tingrett
v/tingrettsdommer Monica Haugedal
Postboks 63

4661 KRISTIANSAND S

Advokatene MNA
i kontorfellesskap:

Bjørn Hübert Senum
Sveinung Søndervik Johnsen
(permisjon)
Åse Johnsen Drabløs
Lars Faye Ree
Øystein Vikstøl
Eirik Glad Balchen
Marius André Stokke

Deres ref:
Vår ref: 217410/17204
Dato: 24. april 2020

Ansatt advokat:
Maria Ursin Ingebrigtsen

Advokatfullmektig:
Eivind Nordby Johnsen

AVSLUTTENDE INNBERETNING

TIL

KRISTIANSAND TINGRETT,

SAK NR.: 19-179406KON-KISA/23

GY BYGG AS

ORG.NR.: 919 179 341

**Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl
Tollbodgata 40, 4611 Kristiansand**

**Borevisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard, med begrenset mandat,
jf. kkl. § 90 3. ledd nr. 1**

I. Adressater for innberetningen:

1. Kristiansand tingrett, bo nr.: 19-179406KON-KISA/23
2. Konkursdebitor, **Gy Bygg AS**
Samtlige kreditorer som har meldt krav i boet:
Kemneren i Kristiansandsregionen
Skatt Sør
3. Brønnøysundregistrene, konkursregisteret

II. Identifikasjon av hvem saken gjelder:

1. **GY Bygg AS, org.nr.: 919 179 341, aksjeselskap.**
2. Forretningsadresse: Torsbyvegen 3C, leilighet 203, 4700 Vennesla.
3. Bransje: Bygging av hus, rehabilitering, tilbygg og annet som kommer under bygg og bolig kategorien.

Vedtektstestet formål:

«Byggfirma og annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.»

III. Konkursen:

1. Kristiansand tingrett åpnet konkurs i Gy Bygg AS den **03.12.2019**.
2. Grunnlaget er oppbudsbegjæring fra selskapet selv, datert 12.11.2019.
3. Fristdag: **02.12.2019** (utgangspunkt for fristberegning etter dekningsloven).
4. Frist for fordringsanmeldelser: **07.01.2020**.

IV. Bobestyrelsen:

1. Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl, Tollbodgata 40, 4611 Kristiansand, telefon 38 17 97 10, mobil 908 44 610, telefaks 38 17 97 11, e-post: ov@advokatbss.no
2. Statsautorisert revisor Kjell Arnvard er oppnevnt med begrenset mandat, jf. konkursloven § 90 tredje ledd.
3. Kreditorutvalg er ikke oppnevnt.

V. Nærmere om konkursdebitor:

1. Stiftet **15.05.2017**.
2. Aksjekapital **kr 30 000,-**, meldt fullt innbetalt.
3. Aksjonærer som har mer enn 20 % av aksjene:

Yngve Almedal, født 15.02.1989, Sentrumsvegen 12, Vennesla, eier 50 % av aksjene.

Glenn Hornnes Reinhardtsen, født 10.03.1989, Granlivegen 31, 4707 Vennesla, eier 50 % av aksjene.

4. **Styret:**

Daglig leder og styremedlem:

Yngve Almedal, født 15.02.1989, Sentrumsvegen 12, Vennesla.

Styrets leder (fratrådt):

Glenn Hornnes Reinhardtsen, født 10.03.1989, Granlivegen 31, 4707 Vennesla.

5. **Signatur:**

Styrets leder alene.

6. **Revisor:**

Selskapet er ikke revisjonspliktig

7. **Regnskapsfører:**

Lundens Regnskapservice AS
Org.nr.: 978 616 070
Hunsøya
4610 Kristiansand S

Regnskapene er ført fra mai 2017 og til og med oktober 2018.

Ifølge regnskapsfører fikk man aldri tilstrekkelig regnskapsmateriale verken for 2017 eller 2018, og det hefter derfor stor usikkerhet med hensyn til regnskapenes beskaffenhet. Regnskapsfører fikk aldri oppgjør for sitt tilgodehavende og sluttet derfor å føre regnskaper i oktober 2018. Det er imidlertid lite som tyder på at det har vært særlig drift i selskapet etter oktober 2018.

8. **Daglig leders og styremedlems roller:**

Yngve Almedal, født 15.02.1989, Sentrumsvegen 12, Vennesla.

Ingen registrerte roller i tidligere konkurser.

Ingen registrerte roller i andre foretak.

Ingen registrerte karantener.

9. **Styreleders roller:**

Glenn Hornnes Reinhardtsen, født 10.03.1989, Granlivegen 31, 4707 Vennesla.

Ingen registrerte roller i tidligere konkurser.

Ingen registrerte roller i andre foretak.

Ingen registrerte karantener.

10. **Ansatte:**

Pr. konkursåpningen var det, ifølge NAV Arbeid og Ytelser, ingen ansatte i selskapet. Etter bostyrers opplysninger er det 2 ansatte i selskapet, men de har ikke krav overfor NAV Lønnsgaranti da de henholdsvis er daglig leder, styremedlem og styreleder, samt aksjonærer i selskapet med 50 % av aksjene hver.

VI. Konkursdebitors økonomiske virksomhet:

A

1. Gy Bygg AS ble stiftet den 15.05.2017.

Foretaket har drevet med bygging av hus, rehabilitering, tilbygg og annet som kommer under bygg og bolig kategorien.

Forretningsadressen er Torsbyvegen 3C, leilighet 203, 4700 Vennesla.

2. **Panteforhold/leasing:**

Det er ingen tinglyste panteforhold.

B Regnskapstall – omsetning:

Regnskapene er ikke revisjonspliktige.

Resultatregnskap i henhold til Brønnøysundregistrene;

2017 (mai til og med desember er innsendt Brønnøysundregistrene.)

Driftsinntekter	ca. kr	549 000,00
Driftsutgifter	ca. kr	<u>520 000,00</u>
Driftsresultat	ca. kr	29 000,00
Netto finanskostnader	ca. kr	<u>0,00</u>
Ordinært resultat	ca. kr	29 000,00
Skattekostnad	ca. kr	<u>7 000,00</u>
Årsresultat	ca. kr	22 000,00

Første driftsår 2017 gjøres derfor opp med en positiv egenkapital på ca. kr. 52 000,-.

2018 (Januar til og med oktober er ikke ferdigstilt og heller ikke innsendt Brønnøysundregistrene.)

Driftsinntekter	ca. kr	990 000,00
Driftsutgifter	ca. kr	<u>983 000,00</u>
Driftsresultat	ca. kr	7 000,00
Netto finanskostnader	ca. kr	<u>0,00</u>
Ordinært resultat	ca. kr	0,00
Skattekostnad	ca. kr	<u>0,00</u>
Årsresultat	ca. kr	7 000,00

Hensyntatt fjorårets egenkapital, er den bokførte egenkapitalen pr. 31.12.2018 positiv med ca. kr. 59 000,-.

3. Insolvenstidspunkt:

For at insolvens skal foreligge må debitor være både insuffisient og illikvid. Insuffisiens betyr at verdien av aktiva er mindre enn gjelden. Illikviditet innebærer at man ikke kan betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

I og med regnskapenes beskaffenhet er det vanskelig å si noe eksakt om insolvenstidspunktet. Som man ser av regnskapene over gjøres første år opp med et årsresultat på kr. 22 000,-, hvilket gir en positiv egenkapital i selskapet pr. 31.12.2017 på ca. kr. 52 000,-.

Hva angår 2018 så gir de bokførte tallene et årsresultat pr. oktober 2018 på ca. kr. 7 000,-, hvilket gjør at egenkapitalen pr. oktober 2018 er positiv med ca. kr. 59 000,-. Det er imidlertid grunn til å anta at disse tallene er feil i og med at det er anmeldt krav for ca. kr. 565 000,-.

Når driften så stopper opp i oktober 2018 blir selskapet iallfall ilikvid og det er derfor bostyrets konklusjon at selskapet ble insuffisient medio 2018.

Det tas forbehold med hensyn til regnskapenes beskaffenhet.

4. Årsaker til konkursen:

Den direkte årsaken til konkursen er oppbudsbegjæring fra selskapet selv datert 12.11.2019.

Det er grunn til å anta at det har vært relativt store uoverensstemmelser mellom selskapets aksjonærer og ledelsen i selskapet, som består av samme personer. Både det forhold at selskapets aksjonærer tydeligvis har vært uenige med hensyn til driften, og at den ene aksjonæren og styrets leder fratrådte, samt at selskapet nok var betydeligere dårligere økonomisk stilt enn regnskapene viser, er hovedårsakene til konkursen.

Det er også opplyst av styreleder at det som var av varelager og driftstilbehør var stjålet, hvilket også betyr dårlig ivaretagelse av selskapets interesser.

VII. Boets stilling og status:

1. Boets aktiva.

Registrering av boet er foretatt av
Jane B. Rabbersvik 04.12.2019.

Registrator: Jane B. Rabbersvik, jane.rabbersvik@konkrete.no tlf. 941 82 983

04.12.2019

 Kristiansand tingrett
 Postboks 63
 4661 KRISTIANSAND

Registrering: 19-179406KON-KISA/23 GY BYGG AS, ORG.NR. 919 179 341

På anmodning fra bostyrer, adv. Øystein Vlkstøl, er det avholdt registrering den 04.12.2019 i GY Bygg AS konkursbo. Selskapet begjærte oppbud 12.11.19, og konkurs ble åpnet 03.12.19.

 Daglig leder og styremedlem Yngve Almedal (1989) har iflg. det opplyste trådt inn som styreleder. Han har ikke vært tilgjengelig under registreringen. Kontaktinfo Yngve Almedal: tlf. 411 18808, adr. Sentrumsvegen 12, 4700 Vennesla, yngve.almedal@gmail.com.

Registreringen er gjort med bakgrunn i telefonsamtale med fratrudd styreleder Glenn Hornnes Reinhardtzen, tlf. 913 24 255, og ved søk i Eiendomsregisteret, Motorvognregisteret, Løsøreregisteret og Småbåtregisteret. Det er innhentet regnskapsopplysninger og bankopplysninger.

Virksomhet og regnskap:

GY Bygg AS ble stiftet 15.05.2017, og utførte småoppdrag Innen byggevirksomhet. Det er grunn til å anta at det ikke har vært drift i 2019. Selskapet er eid av Yngve Almedal og Glenn H. Reinhardtzen med 50% hver. Registrert forretningsadresse er Torsbyvegen 3 C, 4700 Vennesla. Dette er Almedals tidligere boligadresse. Det er ikke funnet opplysninger om leleforhold. Det er registrert en leasingavtale med SG Finans AS i Løsøreregisteret, på en påhengsvogn CU6467.

Det har ikke vært andre ansatte enn aksjonærene.

 Regnskapet ble ført av Lunden Regnskapsservice AS, Hunsøya, 4700 Vennesla, rolf@lundenregnskap.no, tlf. 38 15 00 40. Sist innsendte årsregnskap er for 2017. Regnskapet for 2018 er ført tom. oktober, og ikke ferdigstilt. Dette viser en omsetning på kr 990.362 og et årsoverskudd på kr 6.552. Regnskap for 2019 har ikke latt seg innhente.

Eiendeler til registrering:	Verdi/salgsværdi	Kommentar
Bankinnskudd Valle Sparebank 2890.13.46447 Driftskonto 2890.13.53109 Skattetrekkkonto	kr -41,00 kr 21.166,00	Kontoene er sperret for debettranser.
Varelager og driftstillbehør:	kr 0,00	Intet til registrering. Bokført 45.000 i balansen. Styreleder har opplyst at det meste er stjålet.
Kundefordringer:	kr	Bokført kr 428.386 pr. 31.12.18. Uvisst hvor mye som er reelt.
Andre fordringer:	kr 30.000,00	Yngve Almedal skyldig pr. 31.12.18.

Andre opplysninger:

Konkursdebitor er ikke registrert med andeler i eiendom, kjøretøy eller båt. Det er avholdt tre utleggsforretninger mot selskapet i 2019, sist 14.11.19, alle med resultat Intet til utlegg.

Intet annet påvist eller opplyst til registrering.

Kristiansand, 04.12.2019

 Jane B. Rabbersvik
 (sign.)

Kopi: Bostyrer

2. Boets konto.

Pr. d.d. står det ca. kr. 3 000,-, som refererer seg til salg av fordringer.

Staten garanterer for omkostninger med inntil kr 57 500,-.

Konkursboet er merverdiavgiftspliktig og Staten vil således dekke merverdiavgiften av bostyrers salær.

3. Omstøtelige forhold – andre forhold:

Omstøtelige forhold er ikke avdekket.

4. Boets gjeld:

Fordringshaverne er oppfordret til å melde sine krav i boet innen 07.01.2020.

Det er anmeldt 19 krav i boet på til sammen kr 565 893,66,-.

Kravene er som følger:

r	Navn	Pantesikret	Prioritert Kl. I	Prioritert Kl. II	Uprioritert	Etterpr.	Total
	Lindorff SG Finans AS				kr 29 405,10		kr 29 405,1
	Lindorff Power Norge AS				kr 20 234,10		kr 20 234,1
	Lindorff Anbudstorget.no AS				kr 18 664,64		kr 18 664,6
	Lindorff 180.no Nummeropplysningen AS				kr 3 193,77		kr 3 193,7
	Lindorff Lindorff Capital AS				kr 123 510,89		kr 123 510,8
	Lindorff 180.no Nummeropplysningen AS				kr 3 585,86		kr 3 585,8
	Kreditor Carlsen Fritzøe Handel AS				kr 33 859,90		kr 33 859,9
	Sergel Komplett Services AS				kr 49 962,05		kr 49 962,0
	Skattetaten		kr 5 500,00		kr 5 007,00	kr 20 130,00	kr 30 637,0
0	Sergel Komplett Services AS				kr 18 804,08		kr 18 804,0
1	Alektum Finans AS				kr 2 200,22		kr 2 200,2
2	Kreditor Jula Norge AS				kr 11 928,70		kr 11 928,7
3	Kreditor Frende Skadeforsikring AS				kr 6 764,34		kr 6 764,3
4	Kreditor Lundens Regnskapsservice AS				kr 35 194,24		kr 35 194,2
5	Optimera AS				kr 2 962,00		kr 2 962,0
6	Skatteoppkreveren i Vennsla		kr 21 623,00		kr 50 615,00	kr 37 401,00	kr 109 639,0

7	Kreditorforeningen Sør Sa Elpunkt AS					kr 25 681,03		kr 25 681,0	
8	Statens innkrevingsentral						kr 32 200,00	kr 32 200,0	
9	Norsk rikskringkasting AS					kr 7 466,74		kr 7 466,7	
	SUM	kr	-	kr	-	kr 27 123,00	kr 449 039,66	kr 89 731,00	kr 565 893,6

5. Regnskap - salærforslag:

Under forutsetning av at bobehandlingen innstilles etter konkursloven § 135 oppstilles slikt regnskap for boet:

I Aktiva (Brutto)

1	Salg av fordringer	kr	3 000,00
2	MVA tilgode	kr	9 750,00
	Totalt (avrundet)	kr	<u>12 750,00</u>

II Passiva – Massekrav

1.	Gebyr tingretten (2019 bo)	kr	14 375,00
2.	Garantipolise	kr	1 005,00
3.	Salær advokat Vikstøl	kr	39 000,00
4.	MVA av bostyrers salær	kr	9 500,00
5.	Revisor honorar	kr	1 000,00
6.	MVA av pkt. 5	kr	<u>250,00</u>
	Totalt	kr	<u>64 130,00</u>

Hvilket gir en underdekning på kr. 51 380,- som må bli av staten som garantiansvarlig (oppbud).

III Salærforslag:

Salær eks mva., se vedlagte spesifiserte timeliste.

1.	Salær bostyrer	kr	38 000,00
2.	MVA av bostyrers salær	kr	9 500,00
3.	Revisor honorar	kr	1 000,00
4.	MVA av pkt. 3	kr	250,00
	Totalt	kr	48 750,00

IV Hvilket gir følgende uttellingsliste:

1. Kristiansand tingrett, gebyr	kr	14 375,00
2. Bostyrers salær, inkl. mva.	kr	47 500,00
3. Bostyrergarantipolise	kr	1 005,00
4. Borevisors salær inkl. mva.	kr	1 250,00
Totalt	kr	64 130,00
1. Boets konto	kr	3 000,00
2. MVA til gode	kr	<u>9 750,00</u>
Totalt (avrundet)	kr	12 750,00

Det beløp staten dekker i henhold til garantiansvaret fordeles slik:

Staten

Tingrettens gebyr	kr	<u>14 375,00</u>
Bostyrers og borevisors salærer/utgifter	kr	<u>37 005,00</u>
Totalt	kr	51 380,00

VIII. Straffbare forhold:

Det vises til hva som er omtalt under punktene «Insolvenstidspunkt» og «Årsaker til konkursen».

1. Bokføringslov og regnskapslov

Det er ikke tvilsomt at selskapet har regnskapsplikt etter regnskapsloven og således bokføringsplikt etter bokføringsloven § 2. Det er derfor bostyrets konklusjon at det er skjellig grunn til mistanke om overtredelse av bokføringsloven §§ 4 til 7 vedrørende grunnleggende bokføringsprinsipper, samt bokføring og ajourhold for både 2017 og 2018. Dette kan medføre straff etter bokføringslovens § 15.

2. Ny straffelov §§ 392 og 393

Det er ført regnskap for 2017 og til og med oktober 2018. Det er imidlertid mye som tyder på at regnskapsføringen er særdeles mangelfull, jf. hva regnskapsfører har uttalt overfor bostyret vedrørende dette forhold. Bostyret er derfor av den oppfatning at det er skjellig grunn til mistanke om overtredelse av

ny straffelovs §§ 392 og 393 vedrørende regnskapsovertredelser.

Nærværende er ikke ment å være uttømmende og det overlates til skattemyndighetene å eventuelt forfølge disse forhold.

IX. Karantenebetingende forhold:

En skyldner hvis bo er tatt under konkursbehandling, kan settes i konkursskarantene av skifteretten dersom

1) vedkommende med skjellig grunn mistenkes for en straffbar handling i forbindelse med konkursen eller den virksomhet som har ført til insolvensen, eller

2) det må antas at vedkommende på grunn av uforsvarlig forretningsførsel er uskikket til å stifte et nytt selskap eller å være styremedlem eller daglig leder (administrerende direktør) i et selskap.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det under hensyn til skyldnerens handlemåte og forholdene for øvrig synes rimelig å sette ham i karantene.

Det anbefales ikke karantene i nærværende bo.


X. Frist for merknader

Eventuelle merknader i henhold til nærværende innberetning må være bobestyrer i hende innen **14 dager fra d.d.** Eventuelle merknader i anledning salærforslaget må være bobestyrer i hende innen samme frist.

Innen samme frist bes konkursdebitor å underskrive og returnere vedlagte erklæring i henhold til konkurslovens § 120, 2.ledd, 2. punktum om at opplysningene i denne innberetning om konkursdebitors økonomiske virksomhet etter hans viten er riktig og uttømmende.


Dersom ingen stiller sikkerhet innen overnevnte frist vil bobehandlingen bli innstilt etter konkursloven § 135.

Kristiansand, 24.04.2020



Bostyrer
Øystein Vikstøl

Boets regnskap er revidert og
funnet i orden.



Borevisor
Kjell Arnvard