

Kristiansand Tingrett
v/dommfullmektig Mari Nordmo Loose
Postboks 63

4661 KRISTIANSAND S

Advokatene MNA
i kontorfellesskap:

Bjørn Hübort Senum
Sveinung Søndervik Johnsen
(permisjon)
Åse Johnsen Drabløs
Lars Faye Ree
Øystein Vikstøl
Eirik Glad Balchen
Marius André Stokke

Deres ref:
Vår ref: 217410/17204
Dato: 29. april 2020

Ansatt advokat:
Maria Ursin Ingebrigtsen

Advokatfullmektig:
Eivind Nordby Johnsen

AVSLUTTENDE INNBERETNING

TIL

KRISTIANSAND TINGRETT,

SAK NR.: 19-146811KON-KISA/23

FIRAS TRADING AS

ORG.NR.: 915 557 821

**Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl
Tollbodgata 40, 4611 Kristiansand**

**Borevisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard, med begrenset mandat,
jfr. kkl § 90 3. ledd nr.1**

I. Adressater for innberetningen:

1. Kristiansand tingrett, bo nr.: 19-146811KON-KISA/23
2. Konkursdebitor, **Firas Trading AS**
Samtlige kreditorer som har meldt krav i boet:
Kemneren i Kristiansandsregionen
Skatt Sør
3. Brønnøysundregistrene, konkursregisteret

II. Identifikasjon av hvem saken gjelder:

1. **Firas Trading AS, org.nr.: 915 557 821, aksjeselskap.**
2. Forretningsadresse: Tordenskjoldsgate 5A, 4612 Kristiansand
3. Bransje: Drift av gatekjøkken. Drive kiosk, grill og gatekjøkken samt hva dermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskaper med lignende eller annen virksomhet.

Vedtektsfestet formål:

«Drive engroshandel, bakeri, varmmat, import og dagligvarehandel med alt som dette inkluderer.»

III. Konkursen:

1. Kristiansand tingrett åpnet konkurs i Firas Trading AS den **04.10.2019**.
2. Grunnlaget er oppbudsbegjæring fra selskapet selv, datert 10.09.2019.
3. Fristdag: **04.10.2019** (utgangspunkt for fristberegning etter dekningsloven).
4. Frist for fordringsanmeldelser: **13.11.2019**.

IV. Bobestyrelsen:

1. Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl, Tollbodgata 40, 4611 Kristiansand, telefon 38 17 97 10, mobil 908 44 610, telefaks 38 17 97 11, e-post: ov@advfellesskapet.no
2. Revisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard er oppnevnt i skiftesamling 15.11.2019, med begrenset mandat, jf. kkl. § 90 tredje ledd.
3. Kreditorutvalg er ikke oppnevnt.

V. Nærmere om konkursdebitor:

1. Stiftet **03.06.2015**.
2. Aksjekapital **kr 30 000,-**, meldt fullt innbetalt.
3. Aksjonærer som har mer enn 20 % av aksjene:

Hatem Ghummeid, født 01.05.1988, Langåsen 58, 4513 Mandal, eier 100 % av aksjene.

4. **Styreleder og daglig leder:**

Hatem Ghummeid, født 01.05.1988, Langåsen 58, 4513 Mandal.

5. **Nestleder:**

Wafaa Ishfeyli, født 15.08.1973,, Blåmeisveien 1, 4626 Kristiansand.

6. **Signatur:**

Styrets leder alene.

7. **Revisor:**

Selskapet er ikke revisjonspliktig

8. **Regnskapsfører:**

Vital Regnskap AS
Org.nr.: 915 855 881
Kartheia 5
4626 Kristiansand

9. **Daglig leders og styreleders roller:**

Hatem Ghummeid, født 01.05.1988, Langåsen 58, 4513 Mandal.

Ingen registrert roller i andre foretak.

Ingen registrerte roller i tidligere konkurser.

Ingen registrerte karantener.

10. **Ansatte:**

Ifølge NAVs opplysninger var det **1 ansatt** per konkurstidspunktet. Dette stemmer overens med bostyrers opplysninger.

Den ansatte har ingen krav mot NAV lønnsgaranti, idet han også er styreleder og daglig leder i selskapet, og innehaver av 100 % av aksjene i selskapet.

I henhold til feriepengelisten var det 4 tidligere ansatte som hadde feriepengekrav, hvorav den ene også har lønnskrav. Disse kravene er innvilget av NAV lønnsgaranti og utbetales herfra når de er kommet inn på boets konto.

VI. Konkursdebitors økonomiske virksomhet:

A

1. Firas Trading AS ble stiftet den 03.06.2015.

Foretaket har drevet med drift av gatekjøkken, kiosk og grill samt hva dermed står i forbindelse, herunder deltagelse i andre selskaper med lignende eller annen virksomhet.

I praksis har selskapet drevet med kioskdrift fra bod beliggende i Tordenskjoldsgate 5A (mellom Slottskvartalet og Vestre Strandgate).

Driften ble innstilt medio august 2019. Leieforholdet med eier av kioskboden ble sagt opp ved brev av 9. oktober 2019 fra bostyrer.

Forretningsadressen er Tordenskjoldsgate 5A, 4612 Kristiansand.

2. **Panteforhold/leasing:**

Det er ingen tinglyste panteforhold.

B Regnskapstall – omsetning:

1. Regnskapene er ikke revisjonspliktige.
2. Resultatregnskap i henhold til Brønnøysundregistrene;

2016 (første hele driftsår, ifølge Brønnøysundregistrene)

Driftsinntekter	ca. kr	1 059 000,00
Driftsutgifter	<u>ca. kr</u>	<u>1 136 000,00</u>
Driftsresultat	ca. kr	(77 000,00)
Netto finanskostnader	<u>ca. kr</u>	<u>(6 800,00)</u>
Ordinært resultat	ca. kr	(83 800,00)

Hensyntatt aksjekapitalen på kr 30 000,- er det en negativ egenkapital i selskapet pr. 31.12.2016 på ca. kr 54 000,-.

2017 (ifølge Brønnøysundregistrene)

Driftsinntekter	ca. kr	964 900,00
Driftsutgifter	<u>ca. kr</u>	<u>946 500,00</u>
Driftsresultat	ca. kr	18 400,00
Netto finanskostnader	<u>ca. kr</u>	<u>(8 400,00)</u>
Ordinært resultat	ca. kr	10 000,00

Hensyntatt fjorårets egenkapital er den negative egenkapitalen pr. 31.12.2017 på ca. kr 44 000,-.

2018 (ifølge resultat og balanserapport)

Driftsinntekter	ca. kr	720 000,00
Driftsutgifter	<u>ca. kr</u>	<u>925 000,00</u>
Driftsresultat	ca. kr	(205 000,00)
Netto finanskostnader	<u>ca. kr</u>	<u>1 000,00</u>
Ordinært resultat	ca. kr	(206 000,00)

Hensyntatt fjorårets negative egenkapital på kr. 44 000,- er denne pr. 31.12.2018 negativ med ca. kr. 250 000,-.

Ved kontakt med regnskapsfører så har det kun blitt levert enkelte bilag for 2019, slik at regnskaper ikke er ført. Ut fra driftskontoen kan man også se at det kun har vært ubetydelige bevegelser på konto i 2019.

3. Insolvenstidspunkt:

For at insolvens skal foreligge må debitor være både insuffisient og illikvid. Insuffisiens betyr at verdien av aktiva er mindre enn gjelden. Illikviditet innebærer at man ikke kan betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Som det fremgår av regnskapene overfor har selskapet hatt negativ egenkapital siden oppstart. Det er også anmeldt krav i boet på ca. kr. 374 000,-. Likviditeten har vært anstrengt hele tiden og en del av kravene er relativt gamle, i det de aller fleste av dem er inkassokrav. Dette innebærer at selskapet høyst sannsynlig har vært insolvent mer eller mindre siden oppstart.

4. Årsaker til konkursen:

Den direkte årsaken til konkursen er oppbudsbegjæring fra selskapet selv datert 10.09.2019.

Det er rimelig klart at selskapet har hatt for dårlig omsetning i forhold til utgiftene.

Årsakene til dette må sees i sammenheng med betydelige utenomhuslige arbeider i arealene rundt Slottskvartalet. Tordenskjoldsgate var stengt i lengre perioder og dette har selvfølgelig innvirket på omsetningen.

VII. Boets stilling og status:

1. Boets aktiva.

Registrering av boet er foretatt av Jostein Mellestrand 08.10.2019.

Rett kopi**bekreftes** 

Kristiansand tingrett
Postboks 63
4661 Kristiansand

REGISTRERING I KONKURSBO NR.: 19-146811KON-KISA/23: FIRAS TRADING AS,
TORDENSKJOLDSGATE 5A, 4612 KRISTIANSAND (ORG. NR.: 915 557 821).

Etter anmodning fra bostyrer, advokat Øystein Vikstøl, er det blitt avholdt registrering i ovennevnte konkursbo.

Registreringen ble holdt tirsdag 8. oktober 2019 kl. 11.30 på konkursforetakets forretningsadresse, Tordenskjolds gate 5a, 4612 Kristiansand, med styreleder i konkursforetaket, Firas Ghummeid, til stede. I tillegg møtte styreleders far, Hatem Ghummeid, som har hatt en rolle som fungerende daglig leder i foretaket.

Aktiviteten i konkursforetaket, som er utført fra leid kiosk på adressen, ble endelig innstilt 11. august 2019. Salget fra kiosken har vært laber hele året, grunnet graving og stenging av gata i lengre perioder. Eier av kiosken, som står på kommunal grunn, er Vital Visjon Nottos Nils Harry Føreland, org. nr.: 957 549 969. I leieforholdet inngår det vesentligste av produksjons- og serveringsutstyr i kiosken.

Regnskapet er ført av Vital Regnskap AS, org. nr.: 915 855 881.

Registreringen er supplert med uthenting av opplysninger fra tilgjengelige offentlige registre. Fotomateriell, som dokumenterer registreringen, blir overlevert bostyrer.

Driftstilbehør og varelager til registrering:

Styreleder opplyser at selskapet har anskaffet seg en brukt pizza ovn, frityrkoker, eltemaskin, samt en vannkoker. Eiendelene representerer marginal økonomisk verdi.

Strømtilførselen til kiosken ble stengt ultimo september 2019. Dette har gitt som resultat at det lille gjenværende av mat- og frysevarer er tint, og må destrueres. Varelageret representerer således ingen økonomisk verdi.

Ifølge Det Sentrale Motorvognregisteret er konkursforetaket ikke registrert som eier av motorkjøretøy.

Følgende konti i Sparebanken Sør er registrert, saldo pr. dato:

3000 32 86106 Bedriftskonto	kr.	646,56
3000 34 14767 Skattetrekkkonto	kr.	4 276,57

Styreleder, Firas Ghummeid, opplyser ingen utestående fordringer til registrering.

Intet annet påvist eller opplyst til registrering.

Kristiansand, 08.10.2019

Jostein Mellestrand

Kopi: Bostyrer

2. Boets konto.

Pr. d.d. står det ca. kr. 647,28,-, som refererer seg til oppgjør konti.

Staten garanterer for omkostninger med inntil kr 57 500,-.

Konkursboet var registrert i merverdiavgiftsregisteret, men ble slettet etter 2. termin 2019.

Konkursboet er således ikke merverdiavgiftspliktig og Staten vil ikke dekke merverdiavgiften av bostyrers salær.

3. Omstøtelige forhold:

Omstøtelige forhold er ikke avdekket.

4. Boets gjeld:

Fordringshaverne er oppfordret til å melde sine krav i boet innen 13.11.2019. Det er 30 anmeldte krav i boet på til sammen ca. kr. 374 102,04,-.

Kravene er som følger:

Nr	Navn	Prioritert kl I	Prioritert kl II	Uprioritert	Etterpr.	Sum
1	Lindorff Lindorff Capital AS			kr 6 118,98		kr 6 118,98
2	Lindorff Diplom-Is AS			kr 7 745,05		kr 7 745,05
3	Lindorff Coca-Cola European Partners Norge			kr 7 028,41		kr 7 028,41
4	Lindorff Coca-Cola European Partners Norge			kr 16 578,32		kr 16 578,32
5	Svea Finans AS Bambora Norge NUF			kr 8 314,47		kr 8 314,47
6	Kontrakt Advokatfirma Telenor Norge AS			kr 15 027,69	kr 8 487,50	kr 23 515,19
7	Kemneren i Kristiansandsregionen		kr 18 750,00	kr 45 883,00	kr 36 662,00	kr 101 295,00
8	Lindorff Telenor Norge AS			kr 1 861,25		kr 1 861,25
9	Lindorff Telenor Norge AS			kr 1 865,97		kr 1 865,97
10	Lindorff Fjordkraft AS			kr 2 235,50		kr 2 235,50
11	Lindorff Fjordkraft AS			kr 6 620,37		kr 6 620,37

12	Lindorff Fjordkraft AS	kr 2 097,44		kr 2 097,44
13	Lindorff Fjordkraft AS	kr 2 101,97		kr 2 101,97
14	Lindorff Fjordkraft AS	kr 2 079,52		kr 2 079,52
15	Lindorff Fjordkraft AS	kr 2 977,46		kr 2 977,46
16	Lindorff Fjordkraft AS	kr 2 416,75		kr 2 416,75
17	Solvencia NorgesEnergi AS	kr 11 063,68		kr 11 063,68
18	Kredinor Agder Energi Nett AS	kr 5 019,00		kr 5 019,00
19	Kredinor Agder Energi Nett AS	kr 6 087,95		kr 6 087,95
20	Kredinor Color Line As	kr 2 591,47		kr 2 591,47
21	Statens innkrevingsentral	kr 70 000,00	kr 57 462,00	kr 127 462,00
22	Lindorff Telenor Norge AS	kr 3 050,19		kr 3 050,19
23	Lindorff Telenor Norge AS	kr 2 420,68		kr 2 420,68
24	Lindorff Telenor Norge AS	kr 1 304,55		kr 1 304,55
25	Lindorff Telenor Norge AS	kr 5 738,75		kr 5 738,75
26	Lindorff Telenor Norge AS	kr 2 969,23		kr 2 969,23
27	Kredinor Agder Energi Nett AS	kr 2 512,93		kr 2 512,93
28	Lindorff Telenor Norge AS	kr 2 990,68		kr 2 990,68
29	Lindorff Telenor Norge AS	kr 3 008,69		kr 3 008,69
30	Lindorff Telenor Norge AS	kr 3 030,59		kr 3 030,59
Totalsum		kr -	kr 18 750,00	kr 252 740,54
				kr 102 611,50
				kr 374 102,04

5. Regnskap - salærforslag:

Under forutsetning av at bobehandlingen innstilles etter konkursloven § 135 oppstilles slikt regnskap for boet:

I Aktiva (Brutto)

1. Oppgjør konti Sparebanken Sør	kr 647,00
Totalt (avrundet)	kr 647,00

II Passiva – Massekrav

1. Gebyr tingretten	kr 14 375,00
2. Garantipolise	kr 1 005,00
3. Salær advokat Vikstøl	kr 33 000,00
4. MVA av bostyrers salær	kr 8 250,00
5. Borevisors salær	kr 500,00
6. MVA av pkt. 5	kr <u>125,00</u>
Totalt	kr 57 255,00

Hvilket gir en underdekning på kr. 56 608,- som må bli å dekke av staten som garantiansvarlig (oppbud).

III Salærforslag:

Salær eks mva., se vedlagte timeliste.

Salær bostyrer	kr 33 000,00
Mva. av bostyrers salær	kr 8 250,00
Salær borevisor u/MVA	kr 500,00
MVA av borevisors salær	kr <u>125,00</u>
Totalt	kr 41 875,00

IV Hvilket gir følgende uttellingsliste:

1. Kristiansand tingrett, gebyr	kr 14 375,00
2. Bostyrers salær, inkl. MVA	kr 41 250,00
3. Bostyrerгарantipolise	kr 1 005,00
4. Borevisors salær, inkl. MVA	kr <u>625,00</u>
Totalt	kr <u>57 255,00</u>

1. Boets konto, inkl. renter	kr	<u>647,00</u>
Totalt (avrundet)	kr	647,00

Det beløp staten dekker som garantiansvarlig fordeles slik:

Staten		
Tingrettens gebyr	kr	14 375,00
Andel bostyrers/borevisors salær/utgifter	kr	<u>42 233,00</u>
Totalt	kr	56 608,00

VIII. Straffbare forhold:

1. Bokføringslov og regnskapslov, jf. straffelovens §§ 392-394

Det er ikke tvilsomt at selskapet er regnskapspliktig etter regnskapsloven og således har bokføringsplikt etter bokføringsloven § 2. Regnskaper er ikke ført for 2019. Driften stoppet riktignok opp i august 2019, men regnskaper skulle uansett vært ført.

Dette kan være straffbart etter både bokføringslov og regnskapslov, samt straffeloven §§ 392-394.

Det overlates imidlertid til skattemyndigheten å eventuelt forfølge dette videre.

IX. Karantenebetingende forhold:

En skyldner hvis bo er tatt under konkursbehandling, kan settes i konkursskarantene av skifteretten dersom

1) vedkommende med skjellig grunn mistenkes for en straffbar handling i forbindelse med konkursen eller den virksomhet som har ført til insolvensen, eller

2) det må antas at vedkommende på grunn av uforsvarlig forretningsførsel er uskikket til å stifte et nytt selskap eller å være styremedlem eller daglig leder (administrerende direktør) i et selskap.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det under hensyn til skyldnerens handlemåte og forholdene for øvrig synes rimelig å sette ham i karantene.

Det anbefales ikke karantene i nærværende bo.

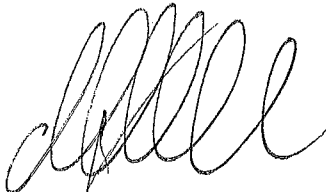
X. Frist for merknader

Eventuelle merknader i henhold til nærværende innberetning må være bobestyrer i hende innen **14 dager fra d.d.** Eventuelle merknader i anledning salærforslaget må være bobestyrer i hende innen samme frist.

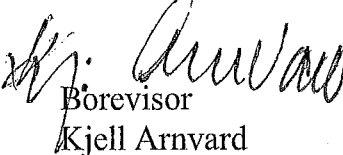
Innen samme frist bes konkursdebitor å underskrive og returnere vedlagte erklæring i henhold til konkurslovens § 120, 2.ledd, 2. punktum om at opplysningene i denne innberetning om konkursdebitors økonomiske virksomhet etter hans viten er riktig og uttømmende.

Dersom ingen stiller sikkerhet innen overnevnte frist vil bobehandlingen bli innstilt etter konkursloven § 135.

Kristiansand, 29.04.2020


Bostyrer
Øystein Vikstøl

Boets regnskap er revidert og
funnet i orden


Borevisor
Kjell Arnvard