

**Kristiansand tingrett  
v/tingrettsdommer Knut Otterbeck  
Postboks 63  
4661 Kristiansand S**

Advokatene MNA  
i kontorfellesskap:

Bjørn Hübort Senum  
Åse Johnsen Drabløs  
Lars Faye Ree  
Øystein Vikstøl  
Eirik Glad Balchen  
Marius André Stokke  
Bjørge Usterud Tveito

Advokatfullmektig:  
Eivind Nordby Johnsen

Deres ref:  
Vår ref: 224890/17973  
Dato: 6. oktober 2020

**AVSLUTTENDE INNBERETNING**

**TIL**

**KRISTIANSAND TINGRETT,**

**SAK NR.: 20-066945KON-KISA/24**

**EL KRISTIANSAND AS**

**ORG.NR.: 994 415 921**

**Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl  
Tollbodgata 40, 4611 Kristiansand**

**Borevisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard, med begrenset  
mandat, jfr. kkl § 90 3. ledd nr.1**

## I. Adressater for innberetningen:

1. Kristiansand tingrett, bo nr.: 20-066945KON-KISA/24
2. Konkursdebitor, **El Kristiansand AS, org.nr.: 994 415 921**  
Samtlige kreditorer som har meldt krav i boet  
Skatt Sør  
Kemneren i Kristiansandsregionen
3. Brønnøysundregistrene, Konkursregisteret

## II. Identifikasjon av hvem saken gjelder:

1. **El Kristiansand AS, org.nr.: 994 415 921**
2. Forretningsadresse: Skansen 8, 4608 Kristiansand S.
3. Bransje: Butikkvirksomhet med salg av produkter til en enklere hverdag innenfor hjem, fritid, gaver m.m.

Vedtektsfestet formål:

*«Butikkvirksomhet med salg av produkter til en enklere hverdag innenfor hjem, fritid, gaver m.m. Selskapet kan drive franchisedrift og alt hva hermed står i naturlig tilknytning, samt delta i andre selskaper eller annen virksomhet med lignende formål. Selskapet kan også drive investeringer i eiendom, verdipapirer og aksjer.»*

## III. Konkursen:

1. Kristiansand tingrett åpnet konkurs i El Kristiansand AS den 06.05.2020.
2. Grunnlaget er oppbudsbegjæring fra selskapet selv, datert 04.05.2020.
3. Fristdag: **05.05.2020** (utgangspunkt for fristberegning etter dekningsloven).
4. Frist for fordringsanmeldelser: **04.06.2020**.

## IV. Bobestyrelsen:

1. Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl, Postboks 737, 4666 Kristiansand, telefon 38 17 89 40, e-post ov@advfelleskapet.no
2. Revisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard er oppnevnt i skiftesamling 8. juni 2020, med begrenset mandat, jf. kkl. § 90 (3).
3. Kreditorutvalg: Kreditorutvalg foreslås ikke oppnevnt.

V. **Nærmere om konkursdebitor:**

1. **Stiftet 05.08.2009.**
2. Aksjekapitalen **kr 300 000,-**, meldt fullt innbetalt.
3. Aksjonær som har mer enn 20 % av aksjene:

Marianne Svendsen, født 19.02.1968, Skansen 8, 4608 Kristiansand S, eier 100 % av aksjene.

4. **Styret:**

**Styreleder:**

Marianne Svendsen, født 19.02.1968, Skansen 8, 4608 Kristiansand S.

**Varamedlem:**

Louise Tallaksen Pariggi, født 09.09.1974, Skjernøyveien 336, 4516 Mandal.

5. **Signatur:**

Styrets leder alene.

6. **Revisor:**

Agder Revisjon AS  
Org.nr.: 991 163 905  
Ægirsvei 10  
4632 Kristiansand S

7. **Regnskapsfører:**

Proplan Regnskap AS  
Org.nr.: 896 896 482  
Vassbotnen 19  
4033 Stavanger

8. **Styreleders roller i andre foretak:**

Marianne Svendsen, født 19.02.1968, Skansen 8, 4608 Kristiansand S.

**Ingen registrerte roller i andre foretak.**

Ingen registrerte roller i tidligere konkurser.

Ingen registrerte karantener.

9. **Varamedlems roller:**

Louise Tallaksen Pariggi, født 09.09.1974, Skjernøyveien 336, 4516 Mandal.

Ingen registrerte roller i andre foretak.

Ingen registrerte roller i tidligere konkurser.

Ingen registrerte karantener.

10. **Ansatte:**

I følge registreringsforretningen var det 9 ansatte på konkursåpningstidspunktet som hadde krav på lønn, og totalt 19 ansatte som har til gode feriepenger.

Bostyrer har sagt opp alle de 19 ansatte. Totalt 15 ansatte har fremmet krav om lønn og/eller feriepenger, og det er sendt 8 stk. samlelister til NAV Lønnsgaranti. Alle har fått utbetalt sitt tilgodehavende med fradrag av skatt, som er betalt til Kemneren i Kristiansandsregionen.

**VI. Konkursdebitors økonomiske virksomhet:**

**A**

1. El Kristiansand AS ble stiftet den 05.08.2009.

Selskapet har drevet med butikkvirksomhet med salg av produkter til en enklere hverdag innenfor hjem, fritid, gaver mm.

Forretningsadressen er Skansen 8, 4608 Kristiansand S.

2. **Panteforhold/andre tinglyste forhold – abandonering, jf. konkursloven § 117 b – leasing – legalpant**

1. Pantedokument til

DNB Bank ASA  
Org.nr.; 984 851 006  
Dronning Eufemias gate 30  
NOK 3 000 000,-

Pantet omfatter driftstilbehøret i sin helhet.

Dagboknr.: 2013351771  
Dagbokdato: 17.09.2013

2. Pantedokument til

DNB Bank ASA  
Org.nr.; 984 851 006  
Dronning Eufemias gate 30  
NOK 3 000 000,-

Pantet omfatter varelageret i sin helhet.

Dagboknr.: 2013351770  
Dagbokdato: 17.09.2013

3. Factoringavtale med

DNB Bank ASA  
Org.nr.; 984 851 006  
Dronning Eufemias gate 30  
NOK 3 000 000,-

Om pantsetting av enkle krav:  
Avtalen omfatter krav den næringsdrivende har og får.  
Avtalen gjelder hele næringsvirksomheten.

Dagboknr.: 2019144961  
Dagbokdato: 20.03.2019

**3. Abandonering:**

Ved brev av 8. mai 2020 abandonerte bostyrer de pantsatte aktiva tilbake til debitor, jf. kkl. § 117 b. DNB Bank ASA ble gitt kopi av erklæringen.

**4. Legalpant:**

Legalpant er utbetalt med kr. 43 500,- fra DNB Bank ASA.

**B Regnskapstall – omsetning:**

1. Regnskapene er revisjonspliktige.

2. Regnskapene, i henhold til Brønnøysundregistrene, viser som følger:

### 2017

Driftsinntekter	ca. kr	8 600 000,-
Driftsutgifter	ca. kr	<u>8 480 000,-</u>
Driftsresultat	ca. kr	120 000,-
Netto finanskostnader	ca. kr	<u>122 000,-</u>
Ordinært resultat	ca. kr	(2 000,-)
Årsresultat	ca. kr	(2 000,-)

Hensyntatt aksjekapitalen på kr. 300.000,-, samt tidligere års egenkapital, er egenkapitalen negativ pr. 31.12.2017 med ca. kr. 437.000,-.

### 2018

Driftsinntekter	ca. kr	7 270 000,-
Driftsutgifter	ca. kr	<u>7 446 000,-</u>
Driftsresultat	ca. kr	(176 000,-)
Netto finanskostnader	ca. kr	<u>86 000,-</u>
Ordinært resultat	ca. kr	(262 000,-)
Årsresultat	ca. kr	(262 000,-)

Hensyntatt fjorårets egenkapital er den pr. 31.12.2018 negativ med ca. kr. 699.000,-.

### 2019

Driftsinntekter	ca. kr	5 961 000,-
Driftsutgifter	ca. kr	<u>6 686 000,-</u>
Driftsresultat	ca. kr	725 000,-
Netto finanskostnader	ca. kr	<u>70 000,-</u>
Ordinært resultat	ca. kr	795 000,-
Årsresultat	ca. kr	795 000,-

Hensyntatt fjorårets egenkapital er den pr. 31.12.2019 negativ med ca. kr. 1 494.000,-.

## 2. **Insolvenstidspunkt:**

For at insolvens skal foreligge må debitor være både insuffisient og illikvid. Insuffisiens betyr at verdien av aktiva er mindre enn gjelden. Illikviditet innebærer at man ikke kan betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Som det fremgår av regnskapstallene overfor har selskapet hatt negativ egenkapital i alle fall siden 2016. Denne har akkumulert seg fra 2017 og frem til og med 2019 til ca. 1 494 000,-. Styreleder selv har imidlertid kausjonert for kassakreditt gjelden, og dermed holdt selskapet rimelig likvid. Det er likevel bostyrets oppfatning at selskapet reelt sett har vært både insuffisient og illikvid, og således insolvent i alle fall siden medio ultimo 2018.

## 3. **Årsaker til konkursen:**

Den direkte årsaken til konkursen er oppbudsbegjæringen fra selskapet selv, datert 04.05.2020.

Årsaken til konkurs, som man ser av regnskapstallene overfor, er at omsetningen minsket fra 2017 til 2019 med 2 639 000,-. Selv om utgiftssiden også minsket noe, er bostyrets helt klare oppfatning at det er for lite omsetning i forhold til utgiftene.

Både varekostnad og lønnskostnad for alle årene synes å være for høy, og er nok den reelle årsaken til konkurs.

## VII. **Boets stilling og status:**

### 1. Boets aktiva.

Registrering av boet er foretatt av  
Jane B. Rabbersvik den 08.05.2020.

Registrator: Jane B. Rabbersvik, [jane.rabbersvik@konkreta.no](mailto:jane.rabbersvik@konkreta.no) tlf. 941 82 983

08.05.2020

 Til  
 Kristiansand tingrett  
 Postboks 63  
 4661 KRISTIANSAND

REGISTRERING: 20-066945KON-KI SA/24 EL KRISTIANSAND AS, ORG. NR. 994 415 921

**Bakgrunn:**

Etter anmodning fra bostyrer, adv. Øystein Vikstøl, er det blitt avholdt registrering i El Kristiansand AS konkursbo. Registrering ble utført den 08.05.2020, ved befarig i selskapets lokaler i Markensgate 38, og på Sørlandssenteret i Kristiansand. Til stede var styreleder og eneaksjonær Marianne Svendsen (1968), tlf. 415 61444, samt undertegnede. Det er gjort søk i Eiendomsregisteret, Kjøretøyregisteret, Løsøreregisteret og Småbåtregisteret. Det er innhentet bankopplysninger og regnskapsrapporter. Bilder som dokumenterer registreringer leveres bostyrer.

**Virksomhet og regnskap:**

El Kristiansand AS ble stiftet 05.08.2009, og var franchisetakere i Enklere Liv. Selskapet drev fra leide lokaler i Markensgt. og på Sørlandssenteret i Kristiansand. Lokalene i Markensgt. er eid av Mjåland Odd Eiendom AS, org.nr. 921 652 631 v/eiendomsforvalter Fredrik Enge, tlf. 952 11912, [fredrik@engeregnskap.no](mailto:fredrik@engeregnskap.no). Lokalene på Sørlandssenteret er eid av Sørlandssenteret Eiendom AS, org.nr. 986 958 479 v/Erik Holsveen, tlf. 995 95008, [erik.holsveen@olavthon.no](mailto:erik.holsveen@olavthon.no). Husleie påløper pr. mnd. med hhv. ca. 45.000 i Markens og kr 28.748 på Sørlandssentere.

Styreleder opplyser at driften opphørte 18.03.2020. Konkurs ble åpnet 06.05.2020, etter oppbuds-  
begjæring fra selskapets styre 05.05.2020. Styreleder har nøkler til lokalene. Iflg. styreleder er det ingen leasingavtaler eller andre løpende forpliktelser.

Regnskapet ble ført av Proplan Regnskap AS, org.nr. 896 896 482, v/ Ingunn M. Egeland tlf. 988 46564, [ingunn.egeland@proplan.no](mailto:ingunn.egeland@proplan.no). Selskapets revisor er Agder Revisjon AS, org.nr. 991 163 905, v/Rolf J. Furulund, tlf. 959 85 700. Sist innsendte årsregnskap er for 2018.

**Ansatte:**

På konkurstidspunktet var det ni ansatte. Alle har fått beskjed, men ingen er formelt sagt opp. Ansattliste med kontaktinfo er sendt bostyrer. Ferlepengelisten viser at 19 ansatte har til gode feriepenger på til sammen kr 168.618.

Eiendeler til registrering:	Verdi/salgsværdi	Kommentar
<b>Bankinnskudd DNB</b>		
1503.24.03627	- kr 1.029.627,00	Kontoene er sperret for debettranser.
1503.38.51364	kr 660,00	
1503.24.03635 skattetrekkkonto	kr 12.943,00	
<b>Bankinnskudd Sp.b. Sør</b>		
2801.26.01338	kr 0,00	Begge konti slettet 06.12.19
3000.23.63867	kr 0,00	



Registrator: Jane B. Rabbersvik, [jane.rabbersvik@konkrete.no](mailto:jane.rabbersvik@konkrete.no) tlf. 941 82 983

08.05.20

<b>Varelager:</b> Reiseutstyr, massasjeutstyr, rengjøringsartikler, speil, sko, sikkerhetsutstyr osv.	kr 831.603,-	Bokført verdi. DNB har pant i varelageret med 3 mill. Se kommentar nedenfor.
<b>Driftstilbehør:</b> Kassesystem med fire stasjoner, skriver, skanner, møtebord og stoler, butikkhyller og annen innredning.	kr 10.457,-	Bokført verdi. DNB har pant i driftstilbehør med 3 mill. Se kommentar nedenfor.
<b>Kundefordringer:</b>	kr 9.230,-	Bokført, ikke verifisert. DNB har på fordringer med 3 mill.
<b>Andre fordringer:</b>	kr 41.528,-	Bokførte kortsiktige fordringer, kr 2.962, og mellomregningskonto 2410, kr 38.566.
<b>Kassebeholdning:</b>	kr 5.318,-	Opptalt og levert bostyrer.

Ang. varelager og driftstilbehør, er dette bokført til hhv. kr 831.602 og kr 10.457. Siste varetelling var i januar 2020. Siden da er det solgt omtrent tilsvarende av hva som er kjøpt inn i perioden. Tidligere eier/styreleder ønsker å kjøpe ut varelager og driftstilbehør til bokført verdi, fra pantøver DNB.

Ang. fordringer, var det iflg. styreleder ingen salg på kreditt. Bokførte kundefordringer er således ukjent hva gjelder. Det er bokført kortsiktige fordringer på kr 2.962. Det er heller ikke avklart hva dette gjelder. Saldo på mellomregningskonto 2410 *Mellomregning ansatte*, gjelder manglende kvitteringer fra Mariani Svendsen, gjennom årene. Det er ikke funnet refunderbare forskuddsbetalte kostnader.

**Andre opplysninger:**

Innhold fra kasser i begge lokaler ble talt opp, samt innhold fra safe i Markensgt. Innhold i safe på Sørland senteret ble ikke påvist, da det manglet nøkkel på registreringstidspunktet. (Men den ble opplyst tom.)

Selskapet er ikke registrert med andeler i eiendom, kjøretøy eller båt. Det er ikke avholdt utleggsforretninger mot selskapet.

Intet annet påvist eller opplyst til registrering.

Kristiansand, 08.05.2020

Jane B. Rabbersvik  
(sign.)

Kopi: Bostyrer

## 2. Boets konto.

Pr. d.d. står det kr. 50 053,- på boets konto som refererer seg til legalpant, tilbakebetaling på forsikring og kontantbeholdning.

Staten garanterer for omkostninger med inntil kr 58 600,- (oppbud).

Konkursboet er merverdiavgiftspliktig og Staten vil således dekke merverdiavgiften av bostyrers salær.

## 3. Omstøtelige forhold:

Omstøtelige forhold er ikke avdekket.

## 4. Boets gjeld:

Fordringshaverne er oppfordret til å melde sine krav i boet innen 04.06.2020. Det er foreløpig 17 anmeldte krav i boet på til sammen kr. 2 164 127,52,-.

Nr	Navn	Pantesikret	Prioritert kl I	Prioritert kl II	Uprioritert	Etterpr.	Sum
1	DNB Bank ASA	kr 1 039 876,00					kr 1 039 876,00
2	Enkere Liv Retail AS				kr 97 217,44		kr 97 217,44
3	Mercante Grossist AS				kr 362 304,84		kr 362 304,84
4	Ikano Bank AB				kr 4 556,20		kr 4 556,20
5	Lindorff pva Telenor AS				kr 4 691,13		kr 4 691,13
6	Loomis Norge AS				kr 2 422,00		kr 2 422,00
7	Kemneren i Kristiansandsregionen			kr 33 775,00	kr 25 753,00		kr 59 528,00
8	Visma pva Sønnico AS				kr 2 968,91		kr 2 968,91
9	Entelios AS				kr 1 071,68		kr 1 071,68
10	Kreditorforeningen pva Resolve AS				kr 1 501,79		kr 1 501,79
11	Odd Mjåland Eiendom AS				kr 157 693,00		kr 157 693,00
12	Lindorff pva Telenor AS				kr 8 166,53		kr 8 166,53
13	Skatteetaten			kr 156 250,00		kr 1 549,00	kr 157 799,00
14	Proplan Regnskap AS				kr 1 363,00		kr 1 363,00
15	NAV Lønnsgaranti		kr 114 998,00				kr 114 998,00
16	Annie Norum		kr 15 680,00				kr 15 680,00
17	NAV Lønnsgaranti		kr 132 290,00				kr 132 290,00
<b>Totalsum</b>		kr 1 039 876,00	kr 262 968,00	kr 190 025,00	kr 669 709,52	kr 1 549,00	<b>kr 2 164 127,52</b>

## 5. Regnskap - salærforslag:

Under forutsetning av at bobehandlingen innstilles etter konkursloven § 135 oppstilles slikt regnskap for boet:

### I Aktiva (Brutto)

1. Frende forsikring	kr	1 234,00
2. Legalpant	kr	43 500,00
3. Kontantbeholdning	kr	5 319,00
4. Mva til gode	kr	<u>32 475</u>
Totalt	kr	82 528,00

Kr. 247 288,- er allerede utbetalt til de ansatte og Kemneren i Kristiansandsregionen.

### II Passiva – Massekrav

1. Gebyr tingretten	kr	14 650,00
2. Garantipolise	kr	1 005,00
3. Salær advokat Vikstøl	kr	127 400,00
4. MVA av pkt. 3	kr	31 850,00
5. Borevisors salær	kr	2 500,00
6. MVA av pkt. 5	kr	<u>625,00</u>
Totalt	kr	178 030,00

Hvilket gir en underdekning i boet med kr. 95 502,- som må bli å belaste staten med kr. 58 600,- (oppbud) og NAV Lønnsgaranti med kr. 36 902,-, totalt kr. 95 502,-.

### III Salærforslag:

Salær 1 400,- eks mva., se vedlagte timeliste.

Salær bostyrer	kr	127 400,00
Mva. av bostyrers salær	kr	31 850,00
Salær borevisor u/MVA	kr	2 500,00
MVA av borevisors salær	kr	<u>625,00</u>
Totalt	kr	162 375,00

#### IV Hvilket gir følgende uttellingsliste:

1. Kristiansand tingrett, gebyr	kr	14 650,00
2. Bostyrers salær, inkl. MVA	kr	159 250,00
3. Bostyrergarantipolise	kr	1 005,00
4. Borevisors salær, inkl. MVA	kr	<u>3 125,00</u>
 Totalt	kr	<u>178 030,00</u>

1. Boets konto, inkl. MVA	kr	<u>82 528,00</u>
---------------------------	----	------------------

Det beløp staten dekker som garantiansvarlig fordeles slik:

2. Staten		
Tingrettens gebyr	kr	14 650,00
Andel bostyrers/borevisors salær	kr	<u>43 950,00</u>
Sum	kr	58 600,00
 3. NAV Lønnsgaranti, jf. lønnsgarantiforskr.	kr	<u>36 902,00</u>
 Totalt	kr	178 030,00

#### VIII. Straffbare forhold:

Det er ikke avdekket straffbare forhold.

#### IX. Karantenebetingende forhold:

En skyldner hvis bo er tatt under konkursbehandling, kan settes i konkursskarantene av skifteretten dersom

1) vedkommende med skjellig grunn mistenkes for en straffbar handling i forbindelse med konkursen eller den virksomhet som har ført til insolvensen, eller

2) det må antas at vedkommende på grunn av uforsvarlig forretningsførsel er uskikket til å stifte et nytt selskap eller å være styremedlem eller daglig leder (administrerende direktør) i et selskap.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det under hensyn til skyldnerens handlemåte og forholdene for øvrig synes rimelig å sette ham i karantene.

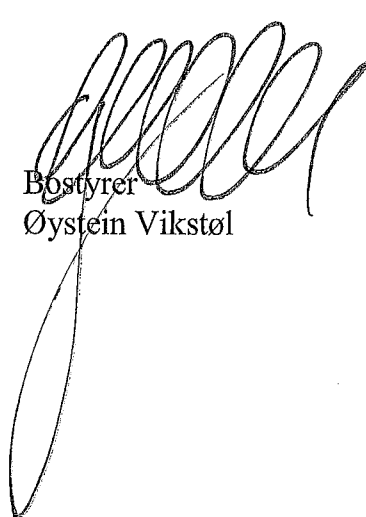
Det anbefales ikke karantene i nærværende bo.

## X. Frist for merknader

Eventuelle merknader i henhold til nærværende innberetning må være bobestyrer i hende innen **14 dager fra d.d.** Eventuelle merknader i anledning salærforslaget må være bobestyrer i hende innen samme frist.

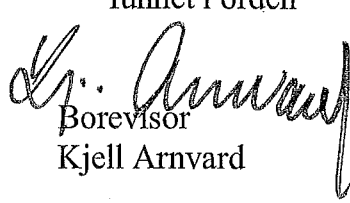
Innen samme frist bes konkursdebitor å underskrive og returnere vedlagte erklæring i henhold til konkurslovens § 120, 2.ledd, 2. punktum om at opplysningene i denne innberetning om konkursdebitors økonomiske virksomhet etter hans viten er riktig og uttømmende.

Kristiansand, 06.10.2020



Bostyrer  
Øystein Vikstøl

Boets regnskap er revidert og  
funnet i orden



Borevisor  
Kjell Arnvard