



ADVOKATFIRMA
Øystein Vikstøl

Kristiansand tingrett
Postboks 63
4661 Kristiansand S
Att.: Tingrettsdommer
Per O. Refsalen

Advokat MNA
Øystein Vikstøl

Postboks 730
4666 Kristiansand
Tlf: 38 09 60 00
Fax: 38 09 60 30
Mail: advokat@vikstol.no
Org.nr. 971 332 336 MVA

Sekretær;
Hege Bore
Mail: hege@vikstol.no
Besøksadresse:
Tollbodgaten 52-54
www.vikstol.no

Deres ref:
Vår ref: 183760/12262
Dato: 18. august 2016

AVSLUTTENDE INNBERETNING

TIL

KRISTIANSAND TINGRETT

SAK NR.:16-055219KON-KISA/11

AR-BYGG AS
ORG.NR: NR.: 914 936 381

**Borevisor: Statsautorisert revisor Kjell Arnvard, med begrenset mandat,
jfr.kkl § 90 3. ledd nr.1**

I. Adressater for innberetningen:

1. Kristiansand tingrett, bo nr.:16-055219KON-KISA/11
2. Konkursdebitor, **Ar-Bygg AS**
Samtlige kreditorer som har meldt krav i boet
Skatt Sør
Kristiansand kemnerkontor
3. Brønnøysundsregistrene, Konkursregisteret

II. Identifikasjon av hvem saken gjelder:

1. **Ar-Bygg AS, aksjeselskap.**
2. Adresse: Fidjeåsen 18, 4638 Kristiansand.
4. Bransje: Snekkervirksomhet.

Det vedtektsfestede formål er:

"Snekkervirksomhet, og alt som står i forbindelse med det. I tillegg alt hva styret måtte finne formålstjenlig, herunder kjøp og salg av eiendeler, aksjer, mv. i andre selskaper."

III. Konkursen:

1. Kristiansand tingrett åpnet konkurs **18. april 2016.**
2. Grunlaget er konkursbegjæring fra Skatt Sør vedr. skyldig merverdiavgift, datert 5. april 2016.
3. Fristdag: **5. april 2016** (utgangspunkt for fristberegning etter dekningsloven).
4. Frist for fordringsanmeldelser: **18.05.2016.**

IV. Bobestyrelsen:

1. Bostyrer: Advokat Øystein Vikstøl, Tollbodgt. 52-54, Postboks 730, 4666 Kristiansand, telefon 38 09 60 00, telefaks 38 09 60 30, e-post advokat@vikstol.no
2. Revisor: Statsautorisert revisor, Kjell Arnvard, er oppnevnt, med begrenset mandat, jfr. kkl. § 90. 3. ledd.
3. Kreditorutvalg: Kreditorutvalg er ikke oppnevnt.

V. Nærmere om konkursdebitor:

A.

1.2 **Stiftet 29.01.2015.** Registrert overført i Foretaksregisteret **09.02.2015.**

3. Aksjekapital **kr 30 000,-**, meldt fullt innbetalt.

4. 5. Aksjonærer som har mer enn 20 % av aksjene:

Michal Andrzej Bulajewski, f.nr.: 14.04.1986, Gudbrandslia 15 B, 4638
Kristiansand - eide 100% av aksjekapitalen.

6. Daglig leder/adm. direktør:

Michal Andrzej Bulajewski, f.nr.: 14.04.1986, Gudbrandslia 15 B, 4638
Kristiansand.

7. Styre:
Styreleder:

Michal Andrzej Bulajewski, f.nr.: 14.04.1986, Gudbrandslia 15 B, 4638
Kristiansand.

8. Styremedlem:

Ingen.

9. Varamedlem:

Ingen.

10. Revisor:

Foretakets årsregnskap skal ikke revideres.

11. Signatur:

Styrets leder alene.

12. Regnskapsfører:

Adant Kristiansand AS, org.nr.: 914 281 946, Vestre Strandgt. 42, 4612
Kristiansand.

13. Daglig leder og styreleders roller i andre konkurser:

Michal Andrzej Bulajewski, f.nr.: 14.04.1986, Gudbrandslia 15 B, 4638 Kristiansand.

Er selv tatt under personlig konkursbehandling den 23.05.2016.

Innehaver av Arbeidskameratene Michal Bulajewski,

org.nr.: 996 547 302.

Undertegnede er oppnevnt som bostyrer i denne konkurransen.

14. Ansatte:

Pr. konkursåpning var det ifølge Nav Forvaltning 2 ansatte som hadde krav på lønn og/eller feriepenger. I følge regnskapsfører var det 2 ansatte som hadde krav på feriepenger for opptjeningsåret 2015. I tillegg medfulgte håndskrevne timelister fra 2015 på 5 ansatte, men det forble uklart om dette var midler som allerede var utbetalt.

Imidlertid er det slik at kun en av de ansatte oppga personalia og fylte ut sitt A-skjema. Bostyrer har derfor kun sendt en ekspedisjon til Nav Lønnsgaranti med søknad om feriepenger den 22.07.2016. Søknaden ble innvilget av Nav Lønnsgaranti ved brev av 27.07.2016 og pengene ble utbetalt fra bostyrers kontor den 05.08.2016.

2. **Panteforhold/andre tinglyste forhold:**

Ar- Bygg AS, org.nr.: 914 936 381

Utlegg til fordel for Kemneren i Kristiansandsregionen,

org.nr.: 913 286 855 kr. 81 354,-.

Pant tatt i bankinnskudd.

Dagbokført 31.03.2016.

Dagbokført 27.10.2015

VI. Konkursdebitors økonomiske virksomhet:

A.

1. Ar-Bygg AS ble stiftet den 29.01.2015 og registrert overført i Foretaksregisteret 09.02.2015.

Selskapet har drevet snekkervirksomhet.

Selskapets forretningsadresse var Fidjeåsen 18, 4638 Kristiansand som også er identisk med styreleders bopelsadresse.

B. Regnskapstall – omsetning

1.2

Regnskapene er ikke revisjonspliktige og således heller ikke revidert.

Regnskapet er ført ferdig pr. 31.12.2015, men det er ikke foretatt årsavslutning. Når det gjelder ansatte og lønn, feriepenger og skatt, er bare en brøkdel blitt rapportert skikkelig inn til regnskapsfører. Derfor ser resultatet ut som det nedenfor fremkommer med et ordinært resultat på ca kr. 1 561 000,-.

Imidlertid fremgår det av hovedboken at det er utbetalt forskudd på lønn på kr. 781 155,- nettolønn. Dersom man tenker seg at dette utgjør seg 60% av bruttolønn, som ikke er kostnadsført, utgjør dette ca kr. 1 300 000,- i bruttolønn. Skatten er ikke avsatt på skattetrekkkonto og utgjør ca kr. 519 000,-. Arbeidsgiveravgiften, 14,1%, av bruttolønnen utgjør ca kr. 183 000,-. Det er med andre ord manglende kostnadsføring for nærmere kr. 1 500 000,- slik at resultatregnskapet for 2015 inntatt nedenfor, ikke på noen måte kan anses korrekt.

For øvrig vises det til disse forhold under straffbare forhold.

2015

Driftsinntekter	ca. kr. 2 263 000,-
Driftskostnader	<u>ca. kr. 705 000,-</u>
Driftsresultat	ca. kr. 1 561 000,-
Netto finans	<u>ca. kr. 0,-</u>
Ord. resultat	ca. kr. 1 561 000,-

3. Insolvenstidspunkt:

For at insolvens skal foreligge må debitor være både insuffisient og illikvid. Insuffisiens betyr at verdien av aktiva er mindre enn gjelden. Illikviditet innebærer at man ikke kan betale sine forpliktelser etter hvert som de forfaller.

Det er 15 anmeldte krav i boet for totalt ca kr 453 098,-.

Kemneren i Kristiansandregionen har anmeldt krav på kr. 81 120,- vedr. skatt og arbeidsgiveravgift. Under nærværende B (regnskapstall – omsetning) så fremgår det at det ikke er avsatt skatt på skattetrekkkonto i størrelsesorden kr. 519 000,-. Det er også kr. 183 000,- i arbeidsgiveravgift som ikke er inntatt i regnskapet. Reelt sett skulle således det totale krav fra Kemneren i Kristiansandsregionen vært ca kr. 700 000,- høyere. Dersom dette var inntatt i resultatregnskapet ville, ifølge de allerede bokførte tall, gått i balanse.

Bostyret er imidlertid av den oppfatning av at regnskapene ikke kan anses korrekte og det er også vanskelig å angi et eksakt insuffisienttidspunkt, i og med at det ikke har vært drift i selskapet i mer enn 1 års tid. Det har imidlertid ikke vært likviditet i selskapet til å betale hverken skatt eller arbeidsgiveravgift slik at bostyret kun forsiktigvis kan konkludere med at selskapet har vært insuffisient og illikvid og således insolvent medio 2015.

4. Årsaker til konkursen:

Den direkte årsaken til konkursen er konkursbegjæring fra Skatt Sør vedr. skyldig merverdiavgift, datert 5. april 2016.

Det er vanskelig å ha noen formening om hva som er den reelle årsaken til konkurs, men bostyret antar at omsetningen må ha vært altfor lav i forhold til de utgifter som selskapet oppebar, da mht. lønn, skatt og arbeidsgiveravgift, som reelt sett i perioden utgjør ca kr. 811 000,-, inkl. de bokførte tall.

VII. Boets stilling og status:

1. Boets aktiva.

Registrering av boet er foretatt av Jostein Mellemstrand.

Kristiansand tingrett
Postboks 515 Lundsiden
4605 Kristiansand

Reff kopi
bekreftes 

REGISTRERING I KONKURSBO NR.: 16-055219KON-KISA/11: AR-BYGG AS, FIDJEÅSEN 18, 4638 KRISTIANSAND (ORG. NR.: 914 936 381).

Etter anmodning fra bostyrer, advokat Øystein Vikstøl, er det blitt avholdt registrering i ovennevnte konkursbo.

Registreringen ble påbegynt onsdag 20. april 2016 kl. 14.00 på bostyrers kontoradresse, med bostyrer og styreleder i konkursforetaket, Michal Andrzej Bulajewski, til stede.

Registreringen ble videreført i umiddelbar ettertid på konkursforetakets forretningsadresse, Fidjeåsen 18, 4638 Kristiansand, hvor styreleder påviste diverse verktøy som lagres i kjellerbod. Adressen er også identisk med styrelederens bopeladresse, hvor han bor til leie i blokkleilighet. Utleier av leiligheten opplyses å være Jens G. Balchen.

Regnskapet er ført av Adant Kristiansand AS, org. nr.:914 281 946.

Registreringen er supplert med uthenting av opplysninger fra tilgjengelige offentlige registre. Et fåtall bilder, som dokumenterer registreringen, blir overlevert bostyrer.

Driftstilbehør til registrering:

Undertegnede har registrert en begrenset mengde hånd- og elektrisk verktøy for utførelse av snekkeroppdrag. Styreleder opplyser at resten av verktøyet han benytter, er anskaffet i hans enkeltpersonforetak og således eid av han personlig. Ut fra fremlagte opplysninger, anslår undertegnede verdien av verktøyet tilhørende konkursforetaket samlet til maksimalt kr.20 000,00.

Ifølge Det Sentrale Motorvognregisteret er konkursforetaket ikke registrert som eier av motorkjøretøy. Styreleder opplyser imidlertid at Peugeot 307, personbil, 2001 modell, med kjennemerke PP 40461 ble benyttet som tingsinnskudd ved etableringen av konkursforetaket. Motorvognen står registrert på Aleksandra Karolina Bulajewska, som er styreleders ektefelle. Motorvognen verdivurderes skjønnsmessig til +/- kr. 30 000,00.

Følgende konti i Sparebanken Sør er registrert, saldo pr. dato:

2801 39 56296 Bedriftskonto	kr.	85 156,54
2801 39 56318 Skattetrekkkonto	kr.	0,00

Styreleder, Michal Andrzej Bulajewski, opplyser en utestående fordring, stor +/- kr. 20 000,00 til registrering. Om konkursforetaket har flere utestående fordringer, vil bli avklart i nær framtid. Nærmere informasjon vil bli fremlagt for bostyrer i ettertid.

Intet annet påvist eller opplyst til registrering.

Kristiansand, 21.04.2016

Jostein Mellestrand

Kopi: Bostyrer

1. **Boets konto**

Pr. d.d. står det kr. 115 156,- på boets konto, hvilket refererer seg til oppgjør konto i Sparebanken Sør, salg av PP40761, samt salg av varelager. Merverdiavgift tilkommer med kr. 19 079,-.

Skatt Sør garanterer for omkostninger med inntil kr 51 250,-. Rekvirentansvaret vil ikke bli benytte i nærværende bo.

Konkursboet er merverdiavgiftspliktig og Staten vil således dekke merverdiavgiften av bostyrers salær.

2. **Omstøtelige forhold:**

Det er ikke påvist forhold som har gitt grunnlag for å fremme krav om omstøtelse etter de subjektive eller de objektive regler i dekningsloven, annet enn at bostyrer fikk frigitt utleggsforretningen til fordel for Kemneren i Kristiansandsregionen, jf. dekningslovens § 5-8.

3. **Boets gjeld:**

Fordringshaverne er oppfordret til å melde sine krav i boet innen 12. januar 2015. Det er anmeldt 15 krav i boet på til sammen ca kr. 453 098,-. Kravene er som følger:

FORDRINGER AR-BYGG AS

Nr	Navn	Pantesikret	Prioritert	Uprioritert	Etterpr.	Totalt
1	Norsk Inklusso-reform AS pva. Grønn Jobb AS			kr 12 305,99		kr 12 305,99
2	Kreditor SA pva. Carlsen Fritzøe Handel AS			kr 16 354,57		kr 16 354,57
3	Kreditor SA pva. Carlsen Fritzøe Handel AS			kr 9 070,06		kr 9 070,06
4	Kreditor SA pva. Carlsen Fritzøe Handel AS			kr 20 069,69		kr 20 069,69
5	Lindorff AS			kr 9 957,77		kr 9 957,77

	pva. Anbudstorget.no AS								
6	Lindorff AS pva. Utleie- compagniet AS (UCO)	kr	1 014,87	kr	1 014,87				
7	Lindorff AS pva. 180.no Nummeropp- lysningen AS	kr	3 935,00	kr	3 935,00				
8	Kemneren i Kristiansands- regionen	kr	10 698,00	kr	70 997,00	kr	125,00	kr	81 820,00
9	Lindorff AS pva. Internett- opplysningen AS	kr	9 929,51	kr	9 929,51				
10	Skatt Sør	kr	227 750,00	kr	5 605,00	kr	11 117,00	kr	244 472,00
11	Norsk Inkasso- Reform AS pva. Grønn Jobb AS	kr	2 665,04	kr	2 665,04				
12	Adant Kristiansand AS	kr	16 986,63	kr	16 986,63				
13	Alfa Inkasso AS pva. Obertur Technologies Norway Norsik AS	kr	195,33	kr	195,33				
14	If Forsikring	kr	622,00	kr	622,00				
15	Nav Lønnsgaranti	kr	23 700,00	kr	23 700,00				
	Sum	kr	262 148,00	kr	179 708,46	kr	11 242,00	kr	453 098,46

5. **Regnskap – salærforslag:**

Under forutsetning av at bobehandlingen innstilles etter konkurslovens § 135 oppstilles slikt regnskap for boet:

I Aktiva (Brutto)

1. Oppgjør konto Sparebanken Sør	kr	85 156,-
2. Salg av bilen PP40761	kr	5 000,-
3. Salg driftstilbehør	kr	20 000,-
4. Mva av pkt. 3	kr	5 000,-
5. Merverdiavgift til gode	kr	<u>19 079,-</u>
Totalt (avrundet)	kr	<u>134 235,-</u>

I Passiva- massekrav:

1. Gebyr tingretten	kr	12 813,-
2. Garantipolise	kr	1 025,-
3. Salær adv. Vikstøl	kr	88 318,-
4. Mva. av pkt. 3	kr	22 079,-
5. Salær borevisor	kr	8 000,-
6. Mva av pkt. 5	kr	<u>2 000,-</u>
Totalt	kr	<u>134 235,-</u>

Hvilket stemmer med boets beholdning inkl. merverdiavgift.

Innestående på boets konto	kr.	115 156,-
Mva til gode	kr.	<u>19 079,-</u>
Til sammen	kr.	134 235,-

VIII. Kreditorenes stilling:

1. Allerede tidlig i bobehandlingen ble det klart at ikke det var midler til å utbetale dividende.
2. Pr. d.d. står det kr. 115 156,- på boets konto, hvilket refererer seg til oppgjør konto i Sparebanken Sør, salg av PP40761, samt salg av varelager.
Merverdiavgift tilkommer med kr. 19 079,-.

IX. Straffbare forhold :

Skattebetalingsloven §5-12, §5-6, 1 ledd, §5-10 og §18-1.

Iht. skattebetalingslovens § 18-1 kan den som er pliktig til å foreta forskuddstrekk etter kap. 15 i loven ilegges straff dersom man forsettlig eller grovt uaksomt unnlater å foreta eller sørge for at det blir foretatt beregning og trekk, herunder separering etter §5-12 (skattetrekkkonto). Straffen er fengsel og/eller med bøter eller fengsel inntil 6 måneder.

Iht. skattebetalingslovens §5-12 er man pliktig til å opprette skattetrekkkonto. Det er gjort i nærværende tilfelle men er ikke benyttet, slik at det som skulle vært avsatt i skatt er benyttet i bedriftens likviditet.

Etter skattebetalingslovens § 5-6 fremgår det at det skal foretas en skattepliktig lønn m.v.

I nærværende tilfelle fremgår det av regnskapets saldobalanse at det er utbetalt lønnsforskudd til ansatte med kr. 741 155,-. Disse forskudd er utbetalt uten at det er foretatt skattetrekk.

Regelen er slik at utbetaling av eventuelt forskudd skal avregnes senest ved neste lønnsutbetaling. Noen slik avregning er aldri foretatt og forholdet må anses som meget alvorlig, idet det er utbetalt forskudd på hele kr. 741 155,-. Dersom man antar at dette utgjør lønn på 60% bruttolønn, som ikke er kostnadsført på ca kr. 1 300 000,- og skattetrekket (40%) utgjør således hele ca kr. 519 000,-, hvilket er et betydelig beløp.

Det er derfor bostyrets konklusjon at det er skjellig grunn til mistanke om overtredelse av skattebetalingslovens kap.5, da spesielt §§ 5-12 og 5-6.

Bokføringsloven:

Selskapet har etter bostyrets oppfatning ikke fulgt bokføringslovens §7 om bokføring og ajourhold av bokførte opplysninger.

Bostyret er av den oppfatning at det er skjellig grunn til mistanke om overtredelse av bokføringslovens §7, samt §5, 2. ledd nr. 2 (spesifikasjon av lønn) og dette kan medføre straff etter bokføringslovens §15.

De eventuelle straffbare forhold er ikke ment å være uttømmende behandlet. Nærværende oversendes derfor Agder Politidistrikt for eventuelt videre oppfølging.

Det er ikke avholdt arbeidsgiverkontroll i nærværende selskap ennå, men når denne er avholdt vil denne også bli oversendt Agder Politidistrikt.

Andre forhold:

Folketrygdlovens §23-2 – vedr. arbeidsgiveravgift.

Det fremgår av Folketrygdlovens §23-2 at arbeidsgiveren skal betale arbeidsgiveravgift av lønn og annen godtgjørelse for arbeid og oppdrag i og utenfor tjenesteforhold som man plikter å innberette. I nærværende tilfelle utgjør arbeidsgiveravgiften 14,1% av totalbeløpet på ca kr. 1 300 000,-, altså ca kr. 183 000,-.

X. Karantenebetingende forhold: (kkl §142)

En skyldner hvis bo er tatt under konkursbehandling, kan settes i konkurskarantene av skifteretten dersom

- 1) vedkommende med skjellig grunn mistenkes for en straffbar handling i forbindelse med konkursen eller den virksomhet som har ført til insolvensen, eller
- 2) det må antas at vedkommende på grunn av uforsvarlig forretningsførsel er uskikket til å stifte et nytt selskap eller å være styremedlem eller daglig leder (administrerende direktør) i et selskap.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det under hensyn til skyldnerens handlemåte og forholdene for øvrig synes rimelig å sette ham i karantene.

Det fremgår av Eidsivating lagmannsretts kjennelse av 01.10.2012, dok. nr. LE-2012-12537 følgende:

"Formålet med innføringen av reglene om konkursskarantene var først og fremst å hindre såkalte "konkursgjengangere" i å utøve næringsvirksomhet. Det vises blant annet til Ot.prp.nr. 50 (1980-1981) på side 50. I "Konkursskarantene – vilkår og virkning", (2001) på side 12, uttaler Schonhowd at til tross for at reglene først og fremst er myntet på konkursgjengangere, er det intet i veien for å benytte reglene om konkursskarantene også på første gangs konkursdebitorer, etter en nærmere vurdering. Schonhowd fremholder at reglene om konkursskarantene i et slikt perspektiv har et tilleggsformål av individualpreventiv art, nemlig å hindre at en første gangs konkursdebitor blir en konkursgjenganger. Etter lagmannsrettens syn må det imidlertid være tale om forholdsvis graverende forhold, for at det skal være aktuelt å ilegge karantene for en første gangs konkursdebitor."

Som det fremgår av V pkt. 13 (s. 4 i nærværende) er 100% aksjonær, styreleder og daglig leder, Michal Andrzej Bulajewski, også tatt under personlig konkursbehandling den 23.05.2016. Han er innehaver av enkeltpersonsforetaket Arbeidskameratene, Michal Bulajewski, org.nr.: 996 547 302. Undertegnede bostyrer er også oppnevnt som bostyrer i denne konkursen.

Som det fremgår under IX (straffbare forhold) er det bostyrets oppfatning at det er skjellig grunn til mistanke om overtredelse av skattebetalingslovens §5-12, §5-6 og §5-10 hvilket kan medføre straffeansvar etter samme lovs § 18-1. Det er etter bostyrets oppfatning unnlatt å trekke skatt av de ansatte med hele ca kr. 519 000,-, hvilket er både et betydelig beløp og som har blitt brukt i den løpende drift av selskapet. Videre er det heller ikke trukket arbeidsgiveravgift av et beløp på ca kr. 1 300 000,-, hvilket er brudd på folketrygdlovens § 23-2 og utgjør altså ca kr. 183 000,-. Det er også skjellig grunn til mistanke om overtredelse av bokføringslovens §7, samt §5 vedr. bl.a. spesifisering av lønns- og oppgavepliktige ytelser.

Bostyret er derfor av den oppfatning at det første vilkår i konkurslovens §142 (straffbare handlinger) er oppfylt.

Det annet vilkår (skikkethetsvilkåret) synes også være oppfylt idet bokføringslovens regler etter bostyrets oppfatning heller ikke er fulgt vedr. ajourhold m.m.

Det forhold at 100% aksjonær og styreleder, samt daglig leder i nærværende selskap nå også er tatt under personlig konkursbehandling, gjør at bostyret ber retten vurdere konkursskarantene, idet bostyret er av den oppfatning at begge vilkår i konkurslovens §142 er oppfylt.

XI. Frist for merknader

1. Eventuelle merknader i henhold til nærværende innberetning må være bobestyrer i hende innen **14 dager fra d.d.** Eventuelle merknader i anledning salærforslaget må være bobestyrer i hende innen samme frist.

Innen samme frist bes konkursdebitor å underskrive og returnere vedlagte erklæring i henhold til konkurslovens § 120, 2.ledd, 2. punktum om at opplysningene i denne innberetning om konkursdebitors økonomiske virksomhet etter hans viten er riktig og uttømmende.

Dersom ingen stiller sikkerhet innen ovennevnte frist vil bobehandlingen bli innstilt etter konkursloven § 135.

Kristiansand, den 18. august 2016



Bostyrer
Øystein Vikstøl

Boets regnskap er revidert og
funnet i orden



Borevisor
Kjell Arnvard